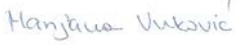
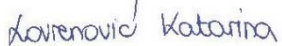




**Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
„Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Vela Luka“
DODATAK 2: PRILOZI**



**Zeleni servis d.o.o.
travanj, 2024.**

Naručitelj:	Općina Vela Luka Obala 3 broj 19 20270 Vela Luka
PREDMET:	Studija strateške procjene utjecaja na okoliš „Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“ DODATAK 2: PRILOZI
Izrađivač:	Zeleni servis d. o. o., Split
Broj projekta:	7 - 2024 / 1
Voditelj izrade SPUO:	Nela Sinjkević, mag. biol. et oecol. mar. 095/845 48 86 
Ovlašteni suradnici Zeleni servis d.o.o.:	dr.sc. Natalija Pavlus, mag. biol. 
	Boška Matošić, dipl. ing. kem. teh. 
	Marijana Vuković, mag. biol. univ. spec. oecol. 
	Marin Perčić, dipl. ing. biol. i ekol. mora 
	Josipa Sanković, mag. oecol. 
Ostali suradnici Zeleni servis d. o. o.:	Doris Tafra, mag. oecol. et prot. nat. 
	Anita Žizak Katavić, mag. oecol. et prot. nat. 
	Velimir Blažević, bacc. ing. traff 
	Katarina Lovrenović, mag. ing. amb. 
	Ana Plepel, mag. biol. exp. 
	Matteo Hajder, mag. ing. oecol. et prot. mar. 
	Ana Blažević, mag. iur. 

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
„Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“
DODATAK 2: PRILOZI

	Smiljana Blažević, dipl. iur.	<i>Smiljana Blažević</i>
Direktorica:	Smiljana Blažević, dipl. iur.	<i>Smiljana Blažević</i>
Datum izrade:	Split, travanj, 2024.	

M.P.

ZELENI SERVIS d.o.o. – pridržava sva neprenesena prava

ZELENI SERVIS d.o.o. nositelj je neprenesenih autorskih prava sadržaja ove dokumentacije prema članku 5. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima RH („Narodne novine“, broj 111/21). Zabranjeno je svako neovlašteno korištenje ovog autorskog djela, a napose umnožavanje, objavljivanje, davanje dobivenih podataka na uporabu trećim osobama kao i uporaba istih osim za svrhu sukladno ugovoru između **Naručitelja i Zelenog servisa**.

SADRŽAJ:

1.1	Koraci u postupku Strateške procjene utjecaja na okoliš	5
1.2	Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka	6
1.3	Urednički ispravak Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka	12
1.4	Mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove o potrebi provođenja postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za ID PPUO Vela Luka	18
1.5	Rješenje postupka prethodne ocjene prihvatljivosti ID PPU Općine Vela Luka za ekološku mrežu	22
1.6	Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPUO Vela Luka	28
1.7	Informacija o izradi Strateške studije procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka.....	35
1.8	Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, izdano od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja	39
1.9.	Odluka o sadržaju studije Strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPUO Vela Luka	44

1.1 Koraci u postupku Strateške procjene utjecaja na okoliš

KORACI U POSTUPKU SPUO	
1.	Ishođenje mišljenja nadležnog tijela o obavezi provedbe postupka ocjene/strateške procjene utjecaja na okoliš
2.	Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu
3.	Odluka o započinjanju postupka strateške procjene
4.	Odabir ovlaštenika
5.	Određivanje sadržaja strateške studije
6.	Imenovanje povjerenstva
7.	Izrada strateške studije
8.	Ocjena cjelovitosti i stručne utemeljenosti strateške studije
9.	Javna rasprava
10.	Priprema zahtjeva za mišljenjem nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o provedenom postupku strateške procjene
11.	Mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o provedenom postupku strateške procjene (prema potrebi uključuje i mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o prihvatljivosti plana za ekološku mrežu)
12.	Uzimanje u obzir rezultata SPUO prilikom donošenja odluka na prijedlog plana
13.	Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni utjecaja na okoliš

1.2 Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

STRANICA 51 - BROJ 2

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE VELA LUKA

6. travnja 2021.

4. ISKAZ FINANCIJSKIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA UREĐENJA I ODRŽAVANJA MJESNOG GROBLJA U 2020. GODINI

	Iz ostalih prihoda Komunalnih djelatnosti d.o.o.	Iz proračuna Općine Vela Luka	Iz prihoda od grobiljske naknade	Ukupno
1. Poslovi izgradnje	0,00 kuna	0,00 kuna	0,00 kuna	0,00 kuna
2. Poslovi izgradnje parkinga uz groblje	0,00 kuna	0,00 kuna	0,00 kuna	0,00 kuna
3. Poslovi održavanja	0,00 kuna	20.000,00 kuna	84.678,63 kuna	104.678,63 kuna
Ukupno	0,00 kuna	20.000,00 kuna	84.678,63 kuna	104.678,63 kuna

U 2020.g. ukupni prihod od grobljanske naknade je 119.600,17 kuna, a također je u 2019.g. ostalo 4.330,56 kuna neutrošenih sredstava iz prihoda od grobljanske naknade, što sveukupno iznosi 123.930,73 kuna.

U 2020.g. je na poslove održavanja groblja, iz prihoda od komunalne naknade, namjenski utrošeno 84.678,63 kuna. Razlika od 123.930,73 – 84.678,63 = 39.252,10 kuna će se utrošiti u 2021.g. za planirane poslove izgradnje ili održavanja groblja.

Ovo Izvješće će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Vela Luka“.

KLASA: 021-05/21-03/322

URBROJ: 21385/05-02-21-01

Vela Luka, 1. travnja 2021. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Zoran Manestar

Na temelju članka 86. stavak 3. te članka 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 30. Statuta Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 4/18), prema prethodno pribavljenom mišljenju Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove (KLASA: 351-01/21-01/21, 2117/1-09/02-21-02, od 8. 3. 2021. g.) Općinsko vijeće Općine Vela Luka na svojoj 33. sjednici održanoj dana 31. 3. 2021. g. donijelo je

ODLUKU

O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VELA LUKA

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“ broj 2/07, 8/11 i 3/13).

Ovom Odlukom, za potrebe izrade Izmjena i dopuna (u daljnjem tekstu: ID) Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: PPUO) određuje se:

- Pravna osnova za izradu i donošenje ID PPUO
- Razlozi za donošenje ID PPUO
- Obuhvat ID PPUO
- Sažeta ocjena stanja u obuhvatu ID PPUO
- Ciljevi i programska polazišta ID PPUO
- Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu ID PPUO
- Način pribavljanja stručnih rješenja ID PPUO
- Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu ID PPUO, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi ID PPUO
- Planirani rok za izradu ID PPUO, odnosno njegovih pojedinih faza
- Izvori financiranja izrade ID PPUO
- Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih geodetskih podloga
- Završne odredbe

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
„Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“
DODATAK 2: PRILOZI

STRANICA 52 - BROJ 2

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE VELA LUKA

6. travnja 2021.

Nositelj izrade ID PPUO Vela Luka je Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade). Nositelj izrade obavlja sve stručne poslove u vezi s izradom nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga ID PPUO osim same izrade tih nacrtu, te administrativne poslove u vezi s izradom i donošenjem ID PPUO Vela Luka.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je Načelnica Općine Vela Luka.

I. Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ID PPUO određena je člankom 86. stavak 3., zatim člankom 113. te člankom 198. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) kao i člankom 30. Statuta Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“, broj 4/18), a sam postupak izrade i donošenja ID PPUO Vela Luka provodi se odgovarajućom primjenom odredbi članaka 81. do 113., te članaka 196., 197, 198. i 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

II. Razlozi donošenja Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 3.

Utvrđuju se slijedeći temeljni razlozi za izradu Izmjena i dopuna PPUO:

1. Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a posebno sa člancima 48., 48.a, 48.b, 48.c, tog Zakona, koji između ostalog reguliraju gradnju na zemljištu koje nije građevinsko, a nalazi se u zaštićenom obalnom pojasu mora (ZOP);
2. Usklađivanje s posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od donošenja PPUO;
3. Potreba za djelomičnom revizijom prostorne organizacije i urbanističkih parametara PPUO;
4. Izmjene u dijelu granica građevinskih područja s utvrđivanjem izgrađenog dijela građevinskih područja;
5. Revidirati obvezu izrade urbanističkih planova uređenja;
6. Izmjene i dopune u odredbama za provođenje radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Dubrovačko neretvanske županije (u daljnjem tekstu: PPDNŽ), te zbog ispravka onih odredbi koje su se pokazale sporne u dosadašnjoj provedbi PPUO, npr. revidirati dozvoljeni broj etaža u turističkim zonama i izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja, itd.;
7. Definiranje uvjeta rekonstrukcije građevina unutar građevinskog područja i legaliziranih građevina izvan građevinskog područja;
8. Preispitivanje granica građevinskih područja naselja, poduzetničke zone i turističkih zona sukladno zaprimljenim zahtjevima građana. Također treba preispitati da li je potrebno izbaciti iz rubnih dijelova građevinskih područja katastarske čestice, na kojima ne postoji mogućnost gradnje zbog nezadovoljavanja uvjeta gradnje iz PPUOVL ili zbog konfiguracije terena. Nakon navedenih preispitivanja po potrebi preraspodijeliti predmetno građevinsko zemljište.

Ostali prijedlozi:

9. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu vodoopskrbe u skladu s Idejnim rješenjima vodoopskrbe iz 2008., 2014. g., te u skladu sa do sada izrađenom studijskom i projektnom dokumentacijom veznom za vodoopskrbu na teritoriju Općine Vela Luka i Općine Blato.
10. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu odvodnje otpadnih voda. Potrebno je preispitati koncept čitavog planiranog sustava i broja podzemnih ispusta. Komunalac d.o.o. Vela Luka je investitor izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda u Veloj Luci. Izrađena je studijska i projektna dokumentacija aglomeracije Vela Luka, kojom je predložen koncept rješavanja otpadnih voda na čitavom području Općine Vela Luka. Usvojeni koncept rješavanja otpadnih voda će se unijeti u PPUO Vela Luka.
11. Na svim kartama 4.x, koje prikazuju građevinska područja na katastarskom planu, promijeniti staru podlogu, odnosno ponovo nacrtati Plan na podlozi digitalnog katastarskog plana. Novi digitalni katastarski plan će stručnom izrađivaču dostaviti naručitelj.
12. Uskladiti Kartu 1. Korištenje i namjena površina, sa Prostornim planom županije, odnosno skinuti oznaku područja posebne namjene sa tvrđave na Humu i definirati novu namjenu.
13. Ubaciti nove trafostanice: Maslinova, Stiniva, Badnjena/Strmena, itd., a u Odredbama za provođenje propisati da se trafostanice, u skladu sa potrebama, mogu graditi i na ostalim lokacijama, koje nisu označene u grafičkom dijelu Plana.
14. U dijelu Odredbi za provođenje korigirati tekst na način da se bolje definiraju uvjeti gradnje za poslovne i stambeno-poslovne zgrade.
15. U Odredbama za provođenje definirati uvjete postavljanja solarnih ploča na krovovima objekata i solarnih elektrana, odnosno uskladiti se sa grafičkim dijelom i odredbama za provođenje PPDNŽ.
16. U grafičkom dijelu i Odredbama za provođenje prenamijeniti sportsku lučicu (koja se nalazi u lučkom području Županijske lučke uprave Vela Luka) u lučicu sa komunalnim vezom.
17. Uskladiti (u grafičkom dijelu PPUO) granice lučkog područja luke otvorene za javni promet Vela Luka, sa važećim granicama lučkog područja, koje je donijela Županijska skupština DNŽ, osim što će se u PPUO planirati smanjivanje ili korekcije granica lučkog područja i to u slijedećim dijelovima:

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
„Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“
DODATAK 2: PRILOZI

STRANICA 53 - BROJ 2

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE VELA LUKA

6. travnja 2021.

1. potpuno izuzeti prostor kupališta „Pod Boriće“ u Veljoj Luci, iz lučkog područja,
2. smanjiti lučko područje na dijelu od kupališta „Pod boriće“ do brodogradilišta Greben na način da isto ne obuhvaća parkiralište, autobusno stajalište i istezalište za brodove
3. smanjiti lučko područje na Veljoj rivi, Maloj rivi i Tranulovom mostu, na način da isto ne obuhvaća postojeće parkiralište i cestu;
4. korigirati lučko područje u sjevernom dijelu uvala Kale u blizini crkvice Gospe od Začeca, na način da isto ne obuhvaća dio ceste i dio šetnice uz cestu;
5. smanjiti lučko područje u uvali Plitvine
6. smanjiti lučko područje istočno od otočića Ošjak
7. proširiti lučko područje u Bobovišćima (uz istovremeno smanjenje brodograđevne luke) na način da prošireno lučko područje obuhvati pojas mora uz rivu i to od starog trajektnog pristaništa do ogradnog zida brodogradilišta Greben, te da se isti prostor planira za komunalni vez
8. korigirati lučko područje namijenjeno za Ribarsku luku Vela Luka, na način da se usklade granice lučkog područja sa obuhvatom istog projekta iz „Elaborata zaštite okoliša u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat: Ribarska luka u luci otvorenoj za javni promet u Veljoj Luci“, izrađenog od tvrtke VITA PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u kolovozu 2019. g.
9. smanjiti lučko područje u uvali Gradina na način da se: 1.) planira „plaža“ u dijelu akvatorija uz sjevernu i sjeveroistočnu obalu Glavice sv. Ivana; 2.) planira proširenje akvatorija postojeće „plaže“ u sjevernom i sjeveroistočnom dijelu uvala, a sve u cilju smanjenja broja nautičkih i drugih plovila, koji prekomjernim brojem zagađuju uvalu Gradina
18. Korigirati članak 119a u točki 1.2.2. „Nova benzinska pumpa“, odnosno ispraviti neusklađenost sa grafičkim dijelom Plana, s obzirom na površinu zahvata. Na istoj rivi planirati mjesto za porinuće i za istezanje brodice lokalnog stanovništva i turista.
19. Smanjiti planirano proširenje rive na području od Osnovne škole Vela Luka do hotela Posejdon („riva istok“ i „riva zapad“), na način da se planirana linija rive uskladi sa izrađenim Idejnim rješenjem uređenja obale Vela Luka (Revizija 1), ZOP: 117/2016, izrađenog od tvrtke Trames consultants d.o.o. iz Dubrovnika, u studenom 2016.g. Također je potrebno planirati dodatno smanjenje proširenja „nove rive sa parkiralištem“, u odnosu na prikazano u idejnom rješenju.
20. Preraspodijeliti dio ugostiteljsko-turističke zone Gradina iz obalnog pojasa na zemljišta neposredno uz sjeverni dio iste zone.
21. Proširiti ugostiteljsko-turističku zonu Plitvine na način da ta zona obuhvati kompletne kat.čest.zem. 2417/3, 2417/2, 2417/1, 2415/42, sve K.O. Vela Luka, koje su trenutno u građevinskom području naselja.
22. Definirati uvjete postavljanja mobilnih kućica, kontejnera i ostalih montažnih građevina.
23. Definirati lokacije i uvjete postavljanja pontona u moru, a posebno u lučkom području.
24. Definirati uvjete gradnje/rekonstrukcije postojećih pristana na nenaseljenim otočićima Proizd i Ošjak, temeljem članka 48. stavka 2. točke 8. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
25. Detaljnije propisati kriterije za postavljanje baznih stanica operatera mobilnih mreža.
26. Povećati dozvoljenu visinu poslovnih i proizvodnih građevina sa 10 m na 11,5 m u Poduzetničkoj zoni
27. Ostale manje korekcije u Odredbama za provođenje u skladu sa primjedbama u javnoj raspravi.
28. Ukoliko se u tijeku izrade ID PPUO ukaže potreba za izmjenom i drugih dijelova PPUO zbog zahtjeva i uvjeta dostavljenih od nadležnih javnopravnih tijela, takve izmjene provest će se bez izmjena i dopuna ove Odluke.

Ukoliko se u tijeku izrade Nacrta prijedloga iskažu dodatni zahtjevi i potrebe uređenja prostora potrebno ih je stručno obraditi u sklopu ovih ID PPUO Vela Luka.

III. Obuhvat Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 4.

Izmjene i dopune odnose se na ukupno administrativno područje Općine Vela Luka.

IV. Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 5.

Stanje u obuhvatu ID PPUO sažeto se ocjenjuje kako slijedi:

1. Prostorni plan uređenja Općine Vela Luka usvojen je 2007. godine, izmjene i dopune su donesene 2011. g., a zatim i 2013. g. Temeljem tog plana donesen je samo jedan urbanistički plan uređenja i to za Poduzetničku zonu Vela Luka. U razdoblju od donošenja PPUO nisu uočeni značajniji negativni procesi i njihove posljedice u smislu odstupanja od odredbi PPUO, a sve kao rezultat općenito niske razine gospodarske aktivnosti i nepovoljnih demografskih procesa. Općenita je ocjena da se prostorni razvoj ostvaruje izrazito sporom dinamikom.
2. Općinsko vijeće Općine Vela Luka dana 04.10.2012. godine usvojilo je Izvješće o stanju u prostoru Općine Vela Luka za razdoblje od 2008. do 2012. godine („Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 6/12) koje je, između ostalog, ukazalo na potrebu izrade ID PPUO.

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
„Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“
DODATAK 2: PRILOZI

STRANICA 54 - BROJ 2

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE VELA LUKA

6. travnja 2021.

3. U svibnju 2015. g. Općinsko vijeće donijelo je Odluku o izradi ID PPUO Vela Luka, zatim je odrađen dio procedure Izmjena i dopuna Plana, te je izrađena radna verzija Nacrta Plana za javnu raspravu. Javna rasprava nije objavljena u roku od dvije godine od donošenja Odluke o izradi, te je ista prestala važiti temeljem članka 87. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), koji je 2019.g. brisan iz tog Zakona.
4. U studenom 2017. g. Općinsko vijeće donijelo je Odluku o izradi ID PPUO Vela Luka, zatim je odrađen dio procedure Izmjena i dopuna Plana, a nije izrađen prijedlog plana za javnu raspravu. Javna rasprava nije objavljena u roku od dvije godine od donošenja Odluke o izradi, te je ista prestala važiti temeljem članka 87. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), koji je 2019.g. brisan iz tog Zakona.
5. U provedbi PPUO i izdavanju akata kojima se odobrava građenje uočena su određena planska ograničenja, a također su i predložene određene izmjene i dopune, što je opisano u članku 3. ove Odluke.
6. Ocjenjuje se da bi ID PPUO kroz odgovarajuća usklađenja, reviziju prostorne organizacije i provedbenih odredbi kako je navedeno u razlozima za donošenje (članak 3. ove Odluke), u bitnome doprinijele ubrzanju gospodarskih procesa, poticanju ulaganja i zaustavljanju depopulacije, te održivom prostornom i općem razvoju Općine Vela Luka.

V. Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 6.

Cilj Izmjena i dopuna PPUO je da se kroz usklađenje PPUO Vela Luka sa Zakonom o prostornom uređenju i PPDNŽ, te kroz sveobuhvatnu reviziju provedbenih odredbi, površina građevinskih područja, infrastrukturnih i površina posebnih uvjeta korištenja, osiguraju preduvjeti za unapređenje održivog prostornog i općeg razvoja Općine Vela Luka, realizaciju potrebnih infrastrukturnih sustava te poticanje investicijskih planova i poduzetničke aktivnosti.

Konkretni ciljevi i programska polazišta sadržana su u razlozima za donošenje Izmjena i dopuna PPUO u članku 3. ove Odluke.

VI. Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojim, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu ID PPUO Vela Luka

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO ne procjenjuje se potreba izrade posebnih sektorskih strategija, planova, studija i slično nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnih propisima i člankom 9. ove Odluke, te drugi sudionici korisnici prostora.

Osim dokumentacije iz stavka 1., u tijeku izrade ID PPUO koristiti će se raspoloživa dokumentacija Općine Vela Luka, a posebno:

- Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže RH, mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, izrađeno od Državnog zavoda za zaštitu prirode, kolovoz 2010. g.
- Izvješće o stanju u prostoru Općine (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 6/12) Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 9/14)
- Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za Općinu Vela Luka izrađena od Alfa-atest d.o.o. iz Splita u ožujku 2019. g.
- Plan zaštite od požara za Općinu Vela Luka izrađen od Alfa-atest d.o.o. iz Splita u ožujku 2020. g.
- Plan gospodarenja otpadom Općine Vela Luka za razdoblje 2018.-2023. godine (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 5/18)
- Program ukupnog razvoja Općine Vela Luka od 2018. do 2023. godine (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 10/17)
- Strategija razvoja turizma Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 3/16).

Članak 8.

Sukladno prethodno pribavljenom mišljenju Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove (KLASA: 351-01/21-01/21, 2117/1-09/02-21-02, od 8. 3. 2021. g.) potrebna je provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za ID PPUO Vela Luka. Također je potrebno prije započinjanja postupka strateške procjene, sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19), istom upravnom odjelu DNŽ, podnijeti zahtjev za ocjenom prihvatljivosti ID PPUO Vela Luka za ekološku mrežu.

VII. Način pribavljanja stručnih rješenja ID PPUO Vela Luka

Članak 9.

Izrada stručnih rješenja povjerit će se pravnoj osobi koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom.

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
„Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“
DODATAK 2: PRILOZI

STRANICA 55 - BROJ 2

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE VELA LUKA

6. travnja 2021.

VIII. Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu ID PPUO te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi ID PPUO Vela Luka

Članak 10.

U izradi Izmjena i dopuna PPUO sudjelovati će javnopravna tijela određena posebnim propisima:

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
- MUP, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana - Vukovarska 35, 21000 Split
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Neretva-Korčula“, Trg Opuzenske bojne 5, 20355 Opuzen
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončina 3, 10000 Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split - Tehnička ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
- Županijska uprava za ceste Dubrovačko-neretvanske županije, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
- HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
- HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Terenska jedinica Blato, 65. ulica br. 70, 20271 Blato
- HOPS, Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb,
- Vodovod d.o.o. Blato, 32. Ulica 9/1, 20271 Blato
- NPKLM vodovod d.o.o., Put Svetog Luke 1, 20260 KORČULA
- Komunalac d.o.o. Vela Luka, Obala 2 br. 1, 20270
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Split, Zvonimirova 35/11, 21000 SPLIT
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava ribarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Hrvatske šume d.o.o., Šumarija Korčula, 32. ulica, br. 7, 20271 Blato
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Sektor zračnog prometa, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ulica Ivana Dežmana br. 10, 10000 Zagreb
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Županijska lučka uprava Vela Luka, Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik,
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području DNŽ, Branitelja Dubrovnik 41, 20000 Dubrovnik
- Općina Blato, Trg Franje Tuđmana 4, 20271 Blato

Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi su:

- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka
- Komunalne djelatnosti d.o.o. Vela Luka, Obala 2 br. 1, 20270
- i ostali sudionici sukladno Zakonu o prostornom uređenju ili potrebama postupka ID PPUO.

Javnopravna tijela iz stavka 1. ovog članka pozvat će se da sukladno odredbama članaka 90.-92. Zakona o prostornom uređenju, u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu ID PPUO. Ukoliko u navedenom roku ti zahtjevi ne budu dostavljeni, smatrat će se da zahtjeva nema.

IX. Planirani rok za izradu ID PPUO Vela Luka, odnosno njegovih pojedinih faza

Članak 11.

Rokovi za izradu Izmjena i dopuna PPUO, po pojedinim fazama su sljedeći:

1. Dostava zahtjeva javnopravnih tijela za izradu Izmjena i dopuna PPUO - 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva;
2. Izrada Nacrta prijedloga ID PPUO - 60 dana od dana dostave svih poziva na dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima;
3. Izrada Prijedloga ID PPUO za javnu raspravu - 15 dana od utvrđivanja Nacrta prijedloga ID PPUO;
4. Javni uvid u postupku javne rasprave - 15 dana;
5. Izrada Izvješća o javnoj raspravi - 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
6. Izrada Nacrta konačnog prijedloga ID PPUO;
7. Utvrđivanje Konačnog prijedloga ID PPUO;
8. Mišljenje i suglasnosti temeljem članka 107. i 108. Zakona o prostornom uređenju sukladno rokovima određenim Zakonom o prostornom uređenju

X. Izvori financiranja izrade ID PPUO Vela Luka

Članak 12.

Izmjene i dopune PPUO Vela Luka financirat se iz sredstava proračuna Općine Vela Luka.

XI. Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih geodetskih podloga

Članak 13.

Izmjene i dopune PPUO Vela Luka izradit će se na topografskoj karti 1:25000, odnosno na digitalnom katastarskom planu katastarskih općina Vela Luka i Blato, ovisno o tome na kojoj su podlozi postojeće karte PPUO-a. Po potrebi će se za manja područja koristiti i DOF.

XII. Završne odredbe

Članak 14.

Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO dostavit će se javnopravnim tijelima iz članka 10. ove Odluke.

Temeljem članka 88. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Nositelj izrade će nakon objave ove Odluke, o započinjanju postupka izrade ID PPUO Vela Luka obavijestiti:

- javnost - na mrežnim stranicama Općine Vela Luka, mrežnim stranicama Dubrovačko neretvanske županije i kroz informacijski sustav Zavoda za prostorni razvoj
- susjednu Općinu Blato.

Članak 15.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti "Odluka o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka" ("Službeni glasnik Općine Vela Luka" br. 9/17").

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Vela Luka".

KLASA: 021-05/21-03/313

URBROJ: 2138/05-02-21-01

Vela Luka, 1. travnja 2021. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Zoran Manestar

1.3 Urednički ispravak Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

STRANICA 2 - BROJ 3

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE VELA LUKA

4. lipnja 2021.

Nakon izvršenog uspoređivanja sa zapisnikom sa 33. Sjednice Općinskog vijeća utvrđena je greška u objavi u „Službenom glasniku Općine Vela Luka“ br. 2, a vezano uz donošenje Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka donosi se slijedeći

UREDNIČKI ISPRAVAK

ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VELA LUKA

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“ broj 2/07, 8/11 i 3/13).

Ovom Odlukom, za potrebe izrade Izmjena i dopuna (u daljnjem tekstu: ID) Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: PPUO) određuje se:

- Pravna osnova za izradu i donošenje ID PPUO
- Razlozi za donošenje ID PPUO
- Obuhvat ID PPUO
- Sažeta ocjena stanja u obuhvatu ID PPUO
- Ciljevi i programska polazišta ID PPUO
- Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu ID PPUO
- Način pribavljanja stručnih rješenja ID PPUO
- Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu ID PPUO, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi ID PPUO
- Planirani rok za izradu ID PPUO, odnosno njegovih pojedinih faza
- Izvori financiranja izrade ID PPUO
- Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih geodetskih podloga
- Završne odredbe

Nositelj izrade ID PPUO Vela Luka je Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade). Nositelj izrade obavlja sve stručne poslove u vezi s izradom nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga ID PPUO osim same izrade tih nacrtu, te administrativne poslove u vezi s izradom i donošenjem ID PPUO Vela Luka.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je Načelnica Općine Vela Luka.

I. Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ID PPUO određena je člankom 86. stavak 3., zatim člankom 113. te člankom 198. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) kao i člankom 30. Statuta Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“, broj 4/18), a sam postupak izrade i donošenja ID PPUO Vela Luka provodi se odgovarajućom primjenom odredbi članaka 81. do 113., te članaka 196., 197, 198. i 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

II. Razlozi donošenja Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 3.

Utvrđuju se slijedeći temeljni razlozi za izradu Izmjena i dopuna PPUO:

1. Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a posebno sa člancima 48., 48.a, 48.b, 48.c, tog Zakona, koji između ostalog reguliraju gradnju na zemljištu koje nije građevinsko, a nalazi se u zaštićenom obalnom pojasu mora (ZOP).
2. Usklađivanje s posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od donošenja PPUO;
3. Potreba za djelomičnom revizijom prostorne organizacije i urbanističkih parametara PPUO;
4. Izmjene u dijelu granica građevinskih područja s utvrđivanjem izgrađenog dijela građevinskih područja;
5. Revidirati obvezu izrade urbanističkih planova uređenja;
6. Izmjene i dopune u odredbama za provođenje radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Dubrovačko neretvanske županije (u daljnjem tekstu: PPDNŽ), te zbog ispravka onih odredbi koje su se pokazale sporne u dosadašnjoj provedbi PPUO, npr. revidirati dozvoljeni broj etaža u turističkim zonama i izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja, itd.;
7. Definiranje uvjeta rekonstrukcije građevina unutar građevinskog područja i legaliziranih građevina izvan građevinskog područja;

8. Preispitivanje granica građevinskih područja naselja, poduzetničke zone i turističkih zona sukladno zaprimljenim zahtjevima građana. Također treba preispitati da li je potrebno izbaciti iz rubnih dijelova građevinskih područja katastarske čestice, na kojima ne postoji mogućnost gradnje zbog nezadovoljavanja uvjeta gradnje iz PPUOVL ili zbog konfiguracije terena. Nakon navedenih preispitivanja po potrebi preraspodijeliti predmetno građevinsko zemljište.

Ostali prijedlozi:

9. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu vodoopskrbe u skladu s Idejnim rješenjima vodoopskrbe iz 2008., 2014.g., te u skladu sa do sada izrađenom studijskom i projektnom dokumentacijom veznom za vodoopskrbu na teritoriju Općine Vela Luka i Općine Blato.
10. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu odvodnje otpadnih voda. Potrebno je preispitati koncept čitavog planiranog sustava i broja podzemnih ispusta. Komunalac d.o.o. Vela Luka je investitor izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda u Velj Luci. Izrađena je studijska i projektna dokumentacija aglomeracije Vela Luka, kojom je predložen koncept rješavanja otpadnih voda na čitavom području Općine Vela Luka. Usvojeni koncept rješavanja otpadnih voda će se unijeti u PPUO Vela Luka.
11. Na svim kartama 4.x, koje prikazuju građevinska područja na katastarskom planu, promijeniti staru podlogu, odnosno ponovo nacrtati Plan na podlozi digitalnog katastarskog plana. Novi digitalni katastarski plan će stručnom izrađivaču dostaviti naručitelj.
12. Uskladiti Kartu 1. Korištenje i namjena površina, sa Prostornim planom županije, odnosno skinuti oznaku područja posebne namjene sa tvrđave na Humu i definirati novu namjenu.
13. Ubaciti nove trafostanice: Maslinova, Stiniva, Badnjena/Strmena, itd., a u Odredbama za provođenje propisati da se trafostanice, u skladu sa potrebama, mogu graditi i na ostalim lokacijama, koje nisu označene u grafičkom dijelu Plana.
14. U dijelu Odredbi za provođenje korigirati tekst na način da se bolje definiraju uvjeti gradnje za poslovne i stambeno-poslovne zgrade.
15. U Odredbama za provođenje definirati uvjete postavljanja solarnih ploča na krovovima objekata i solarnih elektrana, odnosno uskladiti se sa grafičkim dijelom i odredbama za provođenje PPDNŽ.
16. U grafičkom dijelu i Odredbama za provođenje prenamijeniti sportsku lučicu (koja se nalazi u lučkom području Županijske lučke uprave Vela Luka) u lučicu sa komunalnim vezom.
17. Uskladiti (u grafičkom dijelu PPUO) granice lučkog područja luke otvorene za javni promet Vela Luka, sa važećim granicama lučkog područja, koje je donijela Županijska skupština DNŽ, osim što će se u PPUO planirati smanjivanje ili korekcije granica lučkog područja i to u slijedećim dijelovima:
1. potpuno izuzeti prostor kupališta „Pod Boriće“ u Velj Luci, iz lučkog područja,
 2. smanjiti lučko područje na dijelu od kupališta „Pod boriće“ do brodogradilišta Greben na način da isto ne obuhvaća parkiralište, autobusno stajalište i istezalište za brodove
 3. smanjiti lučko područje na Velj rivi, Maloj rivi i Tranulovom mostu, na način da isto ne obuhvaća postojeće parkiralište i cestu;
 4. korigirati lučko područje u sjevernom dijelu uvala Kale u blizini crkvice Gospe od Začeca, na način da isto ne obuhvaća dio ceste i dio šetnice uz cestu;
 5. smanjiti lučko područje u uvali Plitvine
 6. smanjiti lučko područje istočno od otočića Ošjak
 7. proširiti lučko područje u Bobovišćima (uz istovremeno smanjenje brodograđevne luke) na način da prošireno lučko područje obuhvati pojas mora uz rivu i to od starog trajektnog pristaništa do ogradnog zida brodogradilišta Greben, te da se isti prostor planira za komunalni vez
 8. korigirati lučko područje namijenjeno za Ribarsku luku Vela Luka, na način da se usklade granice lučkog područja sa obuhvatom istog projekta iz „Elaborata zaštite okoliša u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat: Ribarska luka u luci otvorenoj za javni promet u Velj Luci“, izrađenog od tvrtke VITA PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u kolovozu 2019.g.
 9. smanjiti lučko područje u uvali Gradina na način da se: 1.) planira „plaža“ u dijelu akvatorija uz sjevernu i sjeveroistočnu obalu Glavice sv. Ivana; 2.) planira proširenje akvatorija postojeće „plaže“ u sjevernom i sjeveroistočnom dijelu uvala, a sve u cilju smanjenja broja nautičkih i drugih plovila, koji prekomjernim brojem zagađuju uvalu Gradina
18. Korigirati članak 119a u točki 1.2.2. „Nova benzinska pumpa“, odnosno ispraviti neusklađenost sa grafičkim dijelom Plana, s obzirom na površinu zahvata. Na istoj rivi planirati mjesto za porinuće i za istezanje brodice lokalnog stanovništva i turista.
19. Smanjiti planirano proširenje rive na području od Osnovne škole Vela Luka do hotela Posejdon („riva istok“ i „riva zapad“), na način da se planirana linija rive uskladi sa izrađenim Idejnim rješenjem uređenja obale Vela Luka (Revizija 1), ZOP: 117/2016, izrađenog od tvrtke Trames consultants d.o.o. iz Dubrovnika, u studenom 2016.g. Također je potrebno planirati dodatno smanjenje proširenja „nove rive sa parkiralištem“, u odnosu na prikazano u idejnom rješenju.
20. Preraspodijeliti dio ugostiteljsko-turističke zone Gradina iz obalnog pojasa na zemljišta neposredno uz sjeverni dio iste zone.
21. Definirati uvjete postavljanja mobilnih kućica, kontejnera i ostalih montažnih građevina.
22. Definirati lokacije i uvjete postavljanja pontona u moru, a posebno u lučkom području.
23. Definirati uvjete gradnje/rekonstrukcije postojećih pristana na nenaseljenim otočićima Proizd i Ošjak, temeljem članka 48. stavka 2. točke 8. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

24. Detaljnije propisati kriterije za postavljanje baznih stanica operatera mobilnih mreža.
25. Povećati dozvoljenu visinu poslovnih i proizvodnih građevina sa 10 m na 11,5 m u Poduzetničkoj zoni
26. Ostale manje korekcije u Odredbama za provođenje u skladu sa primjedbama u javnoj raspravi.
27. Ukoliko se u tijeku izrade ID PPUO ukaže potreba za izmjenom i drugih dijelova PPUO zbog zahtjeva i uvjeta dostavljenih od nadležnih javnopravnih tijela, takve izmjene provest će se bez izmjena i dopuna ove Odluke.

Ukoliko se u tijeku izrade Nacrta prijedloga iskažu dodatni zahtjevi i potrebe uređenja prostora potrebno ih je stručno obraditi u sklopu ovih ID PPUO Vela Luka.

III. Obuhvat Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 4.

Izmjene i dopune odnose se na ukupno administrativno područje Općine Vela Luka.

IV. Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 5.

Stanje u obuhvatu ID PPUO sažeto se ocjenjuje kako slijedi:

1. Prostorni plan uređenja Općine Vela Luka usvojen je 2007. godine, izmjene i dopune su donesene 2011. g., a zatim i 2013. g. Temeljem tog plana donesen je samo jedan urbanistički plan uređenja i to za Poduzetničku zonu Vela Luka. U razdoblju od donošenja PPUO nisu uočeni značajniji negativni procesi i njihove posljedice u smislu odstupanja od odredbi PPUO, a sve kao rezultat općenito niske razine gospodarske aktivnosti i nepovoljnih demografskih procesa. Općenita je ocjena da se prostorni razvoj ostvaruje izrazito sporom dinamikom.
2. Općinsko vijeće Općine Vela Luka dana 4. 10. 2012. godine usvojilo je Izvješće o stanju u prostoru Općine Vela Luka za razdoblje od 2008. do 2012. godine („Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 6/12) koje je, između ostalog, ukazalo na potrebu izrade ID PPUO.
3. U svibnju 2015. g. Općinsko vijeće donijelo je Odluku o izradi ID PPUO Vela Luka, zatim je odrađen dio procedure Izmjena i dopuna Plana, te je izrađena radna verzija Nacrta Plana za javnu raspravu. Javna rasprava nije objavljena u roku od dvije godine od donošenja Odluke o izradi, te je ista prestala važiti temeljem članka 87. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), koji je 2019.g. brisan iz tog Zakona.
4. U studenom 2017. g. Općinsko vijeće donijelo je Odluku o izradi ID PPUO Vela Luka, zatim je odrađen dio procedure Izmjena i dopuna Plana, a nije izrađen prijedlog plana za javnu raspravu. Javna rasprava nije objavljena u roku od dvije godine od donošenja Odluke o izradi, te je ista prestala važiti temeljem članka 87. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), koji je 2019.g. brisan iz tog Zakona.
5. U provedbi PPUO i izdavanju akata kojima se odobrava građenje uočena su određena planska ograničenja, a također su i predložene određene izmjene i dopune, što je opisano u članku 3. ove Odluke.
6. Ocjenjuje se da bi ID PPUO kroz odgovarajuća usklađenja, reviziju prostorne organizacije i provedbenih odredbi kako je navedeno u razlozima za donošenje (članak 3. ove Odluke), u bitnome doprinijele ubrzanju gospodarskih procesa, poticanju ulaganja i zaustavljanju depopulacije, te održivom prostornom i općem razvoju Općine Vela Luka.

V. Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka

Članak 6.

Cilj Izmjena i dopuna PPUO je da se kroz usklađenje PPUO Vela Luka sa Zakonom o prostornom uređenju i PPDNŽ, te kroz sveobuhvatnu reviziju provedbenih odredbi, površina građevinskih područja, infrastrukturnih i površina posebnih uvjeta korištenja, osiguraju preduvjeti za unapređenje održivog prostornog i općeg razvoja Općine Vela Luka, realizaciju potrebnih infrastrukturnih sustava te poticanje investicijskih planova i poduzetničke aktivnosti.

Konkretni ciljevi i programska polazišta sadržana su u razlozima za donošenje Izmjena i dopuna PPUO u članku 3. ove Odluke.

VI. Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojim, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu ID PPUO Vela Luka

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO ne procjenjuje se potreba izrade posebnih sektorskih strategija, planova, studija i slično nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima i člankom 9. ove Odluke, te drugi sudionici korisnici prostora.

Osim dokumentacije iz stavka 1., u tijeku izrade ID PPUO koristiti će se raspoloživa dokumentacija Općine Vela Luka, a posebno:

- Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže RH, mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, izrađeno od Državnog zavoda za zaštitu prirode, kolovoz 2010. g.

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
„Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“
DODATAK 2: PRILOZI

STRANICA 5 - BROJ 3

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE VELA LUKA

4. lipnja 2021.

- Izvješće o stanju u prostoru Općine (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 6/12) Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 9/14)
- Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za Općinu Vela Luka izrađena od Alfa-atest d.o.o. iz Splita u ožujku 2019. g.
- Plan zaštite od požara za Općinu Vela Luka izrađen od Alfa-atest d.o.o. iz Splita u ožujku 2020. g.
- Plan gospodarenja otpadom Općine Vela Luka za razdoblje 2018. - 2023. godine (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 5/18)
- Program ukupnog razvoja Općine Vela Luka od 2018. do 2023. godine (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 10/17)
- Strategija razvoja turizma Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 3/16).

Članak 8.

Sukladno prethodno pribavljenom mišljenju Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove (KLASA: 351-01/21-01/21, 2117/1-09/02-21-02, od 8. 3. 2021. g.) potrebna je provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za ID PPUO Vela Luka. Također je potrebno prije započinjanja postupka strateške procjene, sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19), istom upravnom odjelu DNŽ, podnijeti zahtjev za ocjenom prihvatljivosti ID PPUO Vela Luka za ekološku mrežu.

VII. Način pribavljanja stručnih rješenja ID PPUO Vela Luka

Članak 9.

Izrada stručnih rješenja povjerit će se pravnoj osobi koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom.

VIII. Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu ID PPUO te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi ID PPUO Vela Luka

Članak 10.

U izradi Izmjena i dopuna PPUO sudjelovati će javnopravna tijela određena posebnim propisima:

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
- MUP, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana - Vukovarska 35, 21000 Split
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Neretva-Korčula“, Trg Opuzenske bojne 5, 20355 Opuzen
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split - Tehnička ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
- Županijska uprava za ceste Dubrovačko-neretvanske županije, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
- HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
- HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Terenska jedinica Blato, 65. ulica br. 70, 20271 Blato
- HOPS, Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb,
- Vodovod d.o.o. Blato, 32. Ulica 9/1, 20271 Blato
- NPKLM vodovod d.o.o., Put Svetog Luke 1, 20260 KORČULA
- Komunalac d.o.o. Vela Luka, Obala 2 br. 1, 20270
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Split, Zvonimirova 35/11, 21000 SPLIT
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava ribarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Hrvatske šume d.o.o., Šumarica Korčula, 32. ulica, br. 7, 20271 Blato
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Sektor zračnog prometa, Prisavlje 14, 10000 Zagreb

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ulica Ivana Dežmana br. 10, 10000 Zagreb
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Županijska lučka uprava Vela Luka, Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik,
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području DNŽ, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
- Općina Blato, Trg Franje Tuđmana 4, 20271 Blato

Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi su:

- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka
- Komunalne djelatnosti d.o.o. Vela Luka, Obala 2 br. 1, 20270
- i ostali sudionici sukladno Zakonu o prostornom uređenju ili potrebama postupka ID PPUO.

Javnojpravna tijela iz stavka 1. ovog članka pozvat će se da sukladno odredbama članaka 90.-92. Zakona o prostornom uređenju, u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu ID PPUO. Ukoliko u navedenom roku ti zahtjevi ne budu dostavljeni, smatrat će se da zahtjeva nema.

IX. Planirani rok za izradu ID PPUO Vela Luka, odnosno njegovih pojedinih faza

Članak 11.

Rokovi za izradu Izmjena i dopuna PPUO, po pojedinim fazama su sljedeći:

1. Dostava zahtjeva javnojpravnih tijela za izradu Izmjena i dopuna PPUO - 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva;
2. Izrada Nacrta prijedloga ID PPUO - 60 dana od dana dostave svih poziva na dostavu zahtjeva javnojpravnim tijelima;
3. Izrada Prijedloga ID PPUO za javnu raspravu - 15 dana od utvrđivanja Nacrta prijedloga ID PPUO;
4. Javni uvid u postupku javne rasprave - 15 dana;
5. Izrada Izvješća o javnoj raspravi - 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
6. Izrada Nacrta konačnog prijedloga ID PPUO;
7. Utvrđivanje Konačnog prijedloga ID PPUO;
8. Mišljenje i suglasnosti temeljem članka 107. i 108. Zakona o prostornom uređenju sukladno rokovima određenim Zakonom o prostornom uređenju.

X. Izvori financiranja izrade ID PPUO Vela Luka

Članak 12.

Izmjene i dopune PPUO Vela Luka financirat se iz sredstava proračuna Općine Vela Luka.

XI. Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih geodetskih podloga

Članak 13.

Izmjene i dopune PPUO Vela Luka izradit će se na topografskoj karti 1:25000, odnosno na digitalnom katastarskom planu katastarskih općina Vela Luka i Blato, ovisno o tome na kojoj su podlozi postojeće karte PPUO-a. Po potrebi će se za manja područja koristiti i DOF.

XII. Završne odredbe

Članak 14.

Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO dostavit će se javnopravnim tijelima iz članka 10. ove Odluke.

Temeljem članka 88. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Nositelj izrade će nakon objave ove Odluke, o započinjanju postupka izrade ID PPUO Vela Luka obavijestiti:

- javnost - na mrežnim stranicama Općine Vela Luka, mrežnim stranicama Dubrovačko neretvanske županije i kroz informacijski sustav Zavoda za prostorni razvoj
- susjednu Općinu Blato.

Članak 15.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti "Odluka o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka" ("Službeni glasnik Općine Vela Luka" br. 9/17").

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Vela Luka".

„Službeni glasnik Općine Vela Luka“ je službeni list Općine Vela Luka

Izdavač: Općina Vela Luka, www.velaluka.hr

Uredništvo: Obala 3, br. 19, tel. 020/295-904; fax. 813-033; e-mail: sanja.jurkovic@velaluka.hr

Glavna i odgovorna urednica: **Sanja Jurković** - Priprema za tisak **infogr@f** Vela Luka

List izlazi po potrebi od 1993. u tiskanom izdanju, a u obliku mrežne publikacije od 2008.

1.4 Mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove o potrebi provođenja postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za ID PPUO Vela Luka



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša,
imovinsko pravne i komunalne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik

KLASA: 351-01/21-01/21
URBROJ: 2117/1-09/02-21-02
Dubrovnik, 8. ožujka 2021.

OPĆINA VELA LUKA
n/p načelnice Katarine Gugić
Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka
- mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene, daje se

Poštovani,

sukladno Vašem dopisu, KLASA: 350-01/21-01/006, URBROJ: 21138/05-01-21-01, od 18. veljače 2021., kojim tražite mišljenje ovog tijela o potrebi i provedbe ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, ovo tijelo, temeljem članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18), daje

mišljenje

da je za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Uvidom u priloženi Nacrt odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, dalje u tekstu: IDPPUO Vela Luka, utvrđeno je da su razlozi izrade istog:

1. Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju („NN“, br. 153/13, 65/ 17, 114/18, 39/19 i 98/19),
2. Usklađivanje s posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od donošenja PPUO Vela Luka;
3. Potreba za djelomičnom revizijom prostorne organizacije i urbanističkih parametara PPUO Vela Luka;
4. Izmjene u dijelu granica građevinskih područja s utvrđivanjem izgrađenog dijela građevinskih područja;
5. Revizija obveze izrade urbanističkih planova uređenja;
6. Izmjene i dopune u odredbama za provođenje radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (u daljnjem tekstu: PPDNŽ), te zbog ispravka onih odredbi koje su se pokazale sporne u dosadašnjoj provedbi PPUO Vela Luka, npr. revidirati dozvoljeni broj etaža u turističkim zonama i izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja, itd.;

7. Definiranje uvjeta rekonstrukcije građevina unutar građevinskog područja i legaliziranih građevina izvan građevinskog područja;
8. Preispitivanje granica građevinskog područja naselja, poduzetničke zone i turističkih zona sukladno zaprimljenim zahtjevima građana. Također treba preispitati je li potrebno izbaciti iz rubnih dijelova građevinskih područja katastarske čestice, na kojima ne postoji mogućnost gradnje zbog nezadovoljavanja uvjeta gradnje iz PPUO Vela Luka ili zbog konfiguracije terena. Nakon navedenih preispitivanja po potrebi preraspodijeliti predmetno građevinsko zemljište.

Ostali prijedlozi:

9. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu vodoopskrbe u skladu s Idejnim rješenjima vodoopskrbe iz 2008. i 2014. g., te u skladu s do sada izrađenom studijskom i projektnom dokumentacijom vezanom za vodoopskrbu na teritoriju Općine Vela Luka i Općine Blato.
10. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu odvodnje otpadnih voda. Potrebno je preispitati koncept čitavog planiranog sustava i broja podmorskih ispusta. Komunalac d.o.o. Vela Luka je investitor izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda u Veloj Luci. Izrađena je studijska i projektna dokumentacija aglomeracije Vela Luka, kojom je predložen koncept rješavanja otpadnih voda na čitavom području Općine Vela Luka. Usvojeni koncept rješavanja otpadnih voda će se unijeti u PPUO Vela Luka.
11. Na svim kartama 4.x, koje prikazuju građevinska područja na katastarskom planu, promijeniti staru podlogu, odnosno ponovo nacrtati Plan na podlozi digitalnog katastarskog plana. Novi digitalni katastarski plan će stručnom izrađivaču dostaviti naručitelj.
12. Uskladiti Kartu 1. Korištenje i namjena površina sa PPDNŽ, odnosno skinuti oznaku područja posebne namjene s tvrdave na Humu i definirati novu namjenu.
13. Ubaciti nove trafostanice: Maslinova, Stinišva, Badnjena/Stremena, itd..., a u Odredbama za provođenje propisati da se trafostanice, u skladu s potrebama, mogu graditi i na ostalim lokacijama koje nisu označene u grafičkom dijelu Plana.
14. U dijelu Odredbi za provođenje korigirati tekst na način da se bolje definiraju uvjeti gradnje za poslovne i stambeno-poslovne zgrade.
15. U Odredbama za provođenje definirati uvjete postavljanja solarnih ploča na krovovima objekata i solarnih elektrana, odnosno uskladiti se sa grafičkim dijelom i odredbama za provođenje PPDNŽ.
16. U grafičkom dijelu i Odredbama za provođenje prenamijeniti sportsku lučicu (koja se nalazi u lučkom području Županijske lučke uprave Vela Luka) u lučicu s komunalnim vezom.
17. Uskladiti (u grafičkom dijelu PPUO Vela Luka) granice lučkog područja luke otvorene za javni promet Vela Luka, sa važećim granicama lučkog područja, koje je donijela Županijska skupština DNŽ, osim što će se u PPUO Vela Luka planirati smanjivanje ili korekcija granica lučkog područja i to u sljedećim dijelovima:
 1. potpuno izuzeti prostor kupališta „Pod Boriće“ u Veloj Luci iz lučkog područja,
 2. smanjiti lučko područje na dijelu od kupališta „Pod Boriće“ do brodogradilišta Greben na način da isto ne obuhvaća parkiralište, autobusno stajalište i istezalište za brodove,
 3. smanjiti lučko područje na Veloj rivi, Maloj rivi i Tranulovom mostu na način da isto ne obuhvaća postojeće parkiralište i cestu,
 4. korigirati lučko područje u sjevernom dijelu uvala Kale u blizini crkvice Gospe od Začeca, na način da isto ne obuhvaća dio ceste i dio šetnice uz cestu,
 5. smanjiti lučko područje u uvali Plitvine,
 6. smanjiti lučko područje istočno od otočića Ošjak,



7. proširiti lučko područje u Bobovišćima (uz istovremeno smanjenje brodograđevne luke) na način da prošireno lučko područje obuhvati pojas mora uz rivu i to od starog trajektnog pristaništa do ogradnog zida brodogradilišta Greben te da se isti prostor planira za komunalni vez,
 8. korigirati lučko područje namijenjeno za Ribarsku luku Vela Luka, na način da se usklade granice lučkog područja sa obuhvatom istog projekta iz „Elaborata zaštite okoliša u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat Ribarska luka u luci otvorenoj za javni promet u Veloj Luci“, izrađenoj od tvrtke VITA PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u kolovozu 2019. g.,
 9. smanjiti lučko područje u uvali Gradina na način da se: 1.) planira „plaža“ u dijelu akvatorija uz sjevernu i sjeveroistočnu obalu Glavice sv. Ivana; 2.) planira proširenje akvatorija postojeće „plaže“ u sjevernom i sjeveroistočnom dijelu uvale, a sve u cilju smanjenja broja nautičkih i drugih plovila, koji prekomjernim brojem zagađuju uvalu Gradina.
-
18. Korigirati članak 119a. u točki 1.2.2. "Nova benzinska pumpa", odnosno ispraviti neusklađenost sa grafičkim dijelom PPUO Vela Luka, s obzirom na površinu zahvata. Na istoj rivi planirati mjesto za porinuče i za isticanje brodica lokalnog stanovništva i turista.
 19. Smanjiti planirano proširenje rive na području od Osnovne škole Vela Luka do hotela Posejdon („riva istok“ i „riva zapad“), na način da se planirana linija rive uskladi sa izrađenim Idejnim rješenjem uređenja obale Vela Luka (Revizija I), ZOP: 117/2016, izrađenog od tvrtke Trames consultants d.o.o. iz Dubrovnika, u studenom 2016.g. Također je potrebno planirati dodatno smanjenje proširenja nove rive s parkiralištem u odnosu na prikazano u idejnom rješenju.
 20. Preraspodijeliti dio ugostiteljsko-turističke zone Gradina iz obalnog pojasa na zemljišta neposredno uz sjeverni dio iste zone.
 21. Proširiti ugostiteljsko-turističku zonu Plitvine na način da ta zona obuhvati kompletne kat. cest. zem. 2417/3, 2417/2, 2417/1, 2415/42, sve K.O. Vela Luka, koje su trenutno u građevinskom području naselja.
 22. Definirati uvjete postavljanja mobilnih kućica, kontejnera i ostalih montažnih građevina.
 23. Definirati lokacije i uvjete postavljanja pontona u moru, a posebno u lučkom području.
 24. Definirati uvjete gradnje/ rekonstrukcije postojećih pristana na nenaseljenim otočjima Proizid i Osjak, temeljem članka 48. stavka 2. točke 8. Zakona o prostornom uređenju („NN“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).
 25. Detaljnije propisati kriterije za postavljanje baznih stanica operatera mobilnih mreža.
 26. Povećati dozvoljenu visinu poslovnih i proizvodnih građevina sa 10 m na 11,5 m u Poduzetničkoj zoni.
 27. Ostale manje korekcije u Odredbama za provođenje u skladu s primjedbama u javnoj raspravi.
 28. Ukoliko se tijekom izrade IDPPUO Vela Luka ukaže potreba za izmjenom i drugih dijelova PPUO zbog zahtjeva i uvjeta dostavljenih od nadležnih javnopravnih tijela, takve izmjene provest će se bez izmjena i dopuna Odluke.

Na temelju članka 63. Zakona o zaštiti okoliša, strateška procjena utjecaja na okoliš se obvezno provodi za:

- strategije, planove i programe, njihove izmjene i dopune, uključujući i one čija se provedba financira iz sredstava Europske unije, a koji se donose na državnoj, područnoj (regionalnoj) te na lokalnoj razini, iz područja: poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, energetike, industrije, rudarstva, prometa, elektroničkih komunikacija, turizma, prostornog planiranja, regionalnog razvoja, gospodarenja otpadom i vodnog gospodarstva kada daju okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš

- strategije, planove i programe za koje se prema posebnom propisu iz područja zaštite prirode utvrdi da mogu imati značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu.

Uvidom u elemente IDPPUO Vela Luka utvrđeno je da provedba istog uključuje realizaciju zahvata koji podliježu procjeni, odnosno ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš te koji mogu imati značajan negativan utjecaj na okoliš, uključivši ekološku mrežu. Temeljem usklađenja s PPDNŽ, za koji je provedena strateška procjena utjecaja na okoliš, u IDPPUO Vela Luka se ugrađuju brojni novi sadržaji te se preuzimaju mjere zaštite okoliša.

Međutim, PPDNŽ nema razinu razrade kojom je moguće procijeniti utjecaj na okoliš brojnih planiranih izmjena i dopuna koje se odnose kako na tekstualne odredbe tako i na grafički dio IDPPUO Vela Luka. Strateška procjena IDPPUO nije razmatrala utjecaje temeljem kojih bi se mogla odrediti veličina i oblikovanje građevinskih područja naselja, namjene i uvjeti realizacije gospodarskih sadržaja unutar površina određenih za razne gospodarske namjene, uz kumulativan učinak na ekološku mrežu i okoliš takvih zahvata zajedno s planiranim zahvatima koji su predmet usklađenja s PPDNŽ. Iz navedenog razloga nije moguće primijeniti odredbe članka 69. Zakona o zaštiti okoliša, kojom se omogućuje da se u svrhu izbjegavanja umnožavanja strateške procjene ne provodi strateška procjena za strategiju, plan ili program na nižoj razini, za čije polazne osnove je strateška procjena provedena strateškom procjenom strategije, plana ili programa na višoj razini.

Sukladno navedenom, s obzirom na sveobuhvatan karakter IDPPUO Vela Luka te mogući značajan utjecaj na ekološku mrežu i okoliš ovo tijelo je mišljenja da je za IDPPUO Vela Luka potrebna provedba strateške procjene utjecaja na okoliš.

Prije započinjanja postupka strateške procjene, sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18 i 14/19), obvezno je podnijeti ovom tijelu zahtjev za prethodnom ocjenom prihvatljivosti IDPPUO Vela Luka za ekološku mrežu.

S poštovanjem,

VIŠA SAVJETNICA-SPECIALISTICA
Dijana Tomašević Rakić, dipl. ing. biol.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija, o v d j e
3. Pismohrana

1.5 Rješenje postupka prethodne ocjene prihvatljivosti ID PPUO Vela Luka za ekološku mrežu

The document is an official decision from the Dubrovnik-Neretva County Administration. It features the coat of arms of Croatia at the top left, followed by the text 'REPUBLIKA HRVATSKA' and 'DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA'. Below this is the name of the administrative department: 'Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove' and its address 'Vukovarska 16, Dubrovnik'. To the right, there is a blue official stamp and a handwritten date '19.09.2023'. The document includes administrative identifiers: 'KLASA: UP/I-352-01/23-02/03', 'URBROJ: 2117-09/2-23-07', and the date 'Dubrovnik, 15. rujna 2023.'. The main body of the text explains the legal basis for the decision, citing the Environmental Protection Act and the specific spatial plan amendment. It then presents the decision itself, which approves the amendment with certain conditions for environmental protection. These conditions include protecting specific natural habitats, managing coastal development, and ensuring the safety of archaeological sites. The decision concludes with a statement that it will be published on the official website of the county administration.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša
i komunalne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik

KLASA: UP/I-352-01/23-02/03
URBROJ: 2117-09/2-23-07
Dubrovnik, 15. rujna 2023.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije, temeljem članka 46. stavak 2. i članka 48. stavak 5., 7 i 8. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", br. 80/13, 15/18 i 14/19), povodom zahtjeva nositelja izrade plana Općine Vela Luka, OIB: 00935002462, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, za provedbom prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, donosi

RJEŠENJE

I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, nositelja izrade Općine Vela Luka, OIB: 00935002462, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, prihvatljive su za ekološku mrežu.

II. U cilju očuvanja strogo zaštićenih vrsta te ugroženih i rijetkih stanišnih tipova izdaju se sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- sve prostorne komponente Plana potrebno je planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova,
- kako bi se očuvao ugroženi i rijetki stanišni tip G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene prilikom izvedbe planirane ugostiteljsko-turističke zone Privala T1 zabranjena je gradnja umjetnih plaža, betoniranje obale i nasipavanje u more na području rasprostranjenosti ovog stanišnog tipa,
- kako bi se očuvao ugroženi i rijetki stanišni tip F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima potrebno je prirodne plaže očuvati u prirodnom stanju te na stijenama očuvati prirodnu vegetaciju,
- očuvati ulaze u speleološke objekte te spriječiti u njihovom nadzemlju i slivu aktivnosti koje bi mogle uzrokovati njihovo zarušavanje ili onečišćenje,
- ne planirati pristupnu infrastrukturu (šetnice, staze, ceste, vodoopskrbu, telekomunikacijske objekte i slično) niti smještajne i druge objekte u radijusu od najmanje 50 m od ulaza u speleološke objekte zatvorene za javnost,
- u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa G.3.5. Naselja posidonije potrebno je sva sidrišta izvesti na ekološki prihvatljiv način,
- usporedno s planiranjem povećanja kapaciteta turističke ponude planirati i povećanje kapaciteta prateće komunalne infrastrukture (primjerice sustava odvodnje otpadnih voda, kapaciteta i odgovarajućeg stupnja pročišćavanja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda).

III. Ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.

Obrazloženje

Općina Vela Luka, OIB: 00935002462, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, u daljnjem tekstu: Stranka, dana 13. veljače 2023. podnijela je zahtjev za provedbom prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, u daljnjem tekstu: IDPPUO Vela Luka. Uz zahtjev je dostavljena Odluka o izradi IDPPUO Vela Luka te kartografski prikaz IDPPUO Vela Luka u odnosu na ekološku mrežu.

Odlukom o izradi IDPPUO Vela Luka definirani su razlozi za izradu IDPPUO Vela Luka:

Temeljni razlozi:

1. Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a posebno sa člancima 48., 48.a, 48.b, 48.c, tog Zakona, koji između ostalog reguliraju gradnju na zemljištu koje nije građevinsko, a nalazi se u zaštićenom obalnom pojasu mora (ZOP).
2. Usklađivanje s posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od donošenja PPUO;
3. Potreba za djelomičnom revizijom prostorne organizacije i urbanističkih parametara PPUO;
4. Izmjene u dijelu granica građevinskih područja s utvrđivanjem izgrađenog dijela građevinskih područja;
5. Revidirati obvezu izrade urbanističkih planova uređenja;
6. Izmjene i dopune u odredbama za provođenje radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Dubrovačko neretvanske županije (u daljnjem tekstu: PPDNŽ), te zbog ispravka onih odredbi koje su se pokazale sporne u dosadašnjoj provedbi PPUO, npr. revidirati dozvoljeni broj etaža u turističkim zonama i izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja, itd.;
7. Definiranje uvjeta rekonstrukcije građevina unutar građevinskog područja i legaliziranih građevina izvan građevinskog područja;
8. Preispitivanje granica građevinskih područja naselja, poduzetničke zone i turističkih zona sukladno zaprimljenim zahtjevima građana. Također treba preispitati da li je potrebno izbaciti iz rubnih dijelova građevinskih područja katastarske čestice, na kojima ne postoji mogućnost gradnje zbog nezadovoljavanja uvjeta gradnje iz PPUO Vela Luka ili zbog konfiguracije terena. Nakon navedenih preispitivanja po potrebi preraspodijeliti predmetno građevinsko zemljište.

Ostali prijedlozi:

9. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu vodoopskrbe u skladu s Idejnim rješenjima vodoopskrbe iz 2008., 2014. g., te u skladu sa do sada izrađenom studijskom i projektnom dokumentacijom veznom za vodoopskrbu na teritoriju Općine Vela Luka i Općine Blato.
10. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu odvodnje otpadnih voda. Potrebno je preispitati koncept čitavog planiranog sustava i broja podmorskih ispusta. Komunalac d.o.o. Vela Luka je investitor izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda u Veloj Luci. Izrađena je studijska i projektna dokumentacije aglomeracije Vela Luka, kojom je predložen koncept rješavanja otpadnih voda na čitavom području Općine Vela Luka. Usvojeni koncept rješavanja otpadnih voda će se unijeti u PPUO Vela Luka.

11. Na svim kartama 4.x, koje prikazuju građevinska područja na katastarskom planu, promijeniti staru podlogu, odnosno ponovo nacrtati Plan na podlozi digitalnog katastarskog plana. Novi digitalni katastarski plan će stručnom izrađivaču dostaviti naručitelj.
12. Uskladiti Kartu 1. Korištenje i namjena površina, sa Prostornim planom županije, odnosno skinuti oznaku područja posebne namjene sa tvrđave na Humu i definirati novu namjenu.
13. Ubaciti nove trafostanice: Maslinova, Stiniva, Badnjena/Strmena, itd., a u Odredbama za provođenje propisati da se trafostanice, u skladu sa potrebama, mogu graditi i na ostalim lokacijama, koje nisu označene u grafičkom dijelu Plana.
14. U dijelu Odredbi za provođenje korigirati tekst na način da se bolje definiraju uvjeti gradnje za poslovne i stambeno-poslovne zgrade.
15. U Odredbama za provođenje definirati uvjete postavljanja solarnih ploča na krovovima objekata i solarnih elektrana, odnosno uskladiti se sa grafičkim dijelom i odredbama za provođenje PPDNŽ.
16. U grafičkom dijelu i Odredbama za provođenje prenamijeniti sportsku lučicu (koja se nalazi u lučkom području Županijske lučke uprave Vela Luka) u lučicu sa komunalnim vezom.
17. Uskladiti (u grafičkom dijelu PPUO) granice lučkog područja luke otvorene za javni promet Vela Luka, sa važećim granicama lučkog područja, koje je donijela Županijska skupština DNŽ, osim što će se u PPUO planirati smanjivanje ili korekcije granica lučkog područja i to u slijedećim dijelovima:
 - potpuno izuzeti prostor kupališta „Pod Boriće“ u Veloj Luci, iz lučkog područja,
 - smanjiti lučko područje na dijelu od kupališta „Pod boriće“ do brodogradilišta Greben na način da isto ne obuhvaća parkiralište, autobusno stajalište i istezalište za brodove
 - smanjiti lučko područje na Veloj rivi, Maloj rivi i Tranulovom mostu, na način da isto ne obuhvaća postojeće parkiralište i cestu;
 - korigirati lučko područje u sjevernom dijelu uvale Kale u blizini crkvice Gospe od Začeca, na način da isto ne obuhvaća dio ceste i dio šetnice uz cestu;
 - smanjiti lučko područje u uvali Plitvine
 - smanjiti lučko područje istočno od otočića Ošjak
 - proširiti lučko područje u Bobovišćima (uz istovremeno smanjenje brodograđevne luke) na način da prošireno lučko područje obuhvati pojas mora uz rivu i to od starog trajektnog pristaništa do ogradnog zida brodogradilišta Greben, te da se isti prostor planira za komunalni vez
 - korigirati lučko područje namijenjeno za Ribarsku luku Vela Luka, na način da se usklade granice lučkog područja sa obuhvatom istog projekta iz „Elaborata zaštite okoliša u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat: Ribarska luka u luci otvorenoj za javni promet u Veloj Luci“, izrađenog od tvrtke VITA PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u kolovozu 2019.
 - smanjiti lučko područje u uvali Gradina na način da se: 1.) planira „plaža“ u dijelu akvatorija uz sjevernu i sjeveroistočnu obalu Glavice sv. Ivana; 2.) planira proširenje akvatorija postojeće „plaže“ u sjevernom i sjeveroistočnom dijelu uvale, a sve u cilju smanjenja broja nautičkih i drugih plovila, koji prekomjernim brojem zagađuju uvalu Gradina
18. Korigirati članak 119a u točki 1.2.2. „Nova benzinska pumpa“, odnosno ispraviti neusklađenost sa grafičkim dijelom Plana, s obzirom na površinu zahvata. Na istoj rivi planirati mjesto za porinuće i za istezanje brodica lokalnog stanovništva i turista.
19. Smanjiti planirano proširenje rive na području od Osnovne škole Vela Luka do hotela Posejdon („riva istok“ i „riva zapad“), na način da se planirana linija rive uskladi sa izrađenim

Idejnim rješenjem uređenja obale Vela Luka (Revizija 1), ZOP: 117/2016, izrađenog od tvrtke Trames consultants d.o.o. iz Dubrovnika, u studenom 2016.g. Također je potrebno planirati dodatno smanjenje proširenja „nove rive sa parkiralištem“, u odnosu na prikazano u idejnom rješenju.

20. Preraspodijeliti dio ugostiteljsko-turističke zone Gradina iz obalnog pojasa na zemljišta neposredno uz sjeverni dio iste zone.
21. Proširiti ugostiteljsko-turističku zonu Plitvine na način da ta zona obuhvati kompletne kat.čest.zem. 2417/3, 2417/2, 2417/1, 2415/42, sve K.O. Vela Luka, koje su trenutno u građevinskom području naselja.
22. Definirati uvjete postavljanja mobilnih kućica, kontejnera i ostalih montažnih građevina.
23. Definirati lokacije i uvjete postavljanja pontona u moru, a posebno u lučkom području.
24. Definirati uvjete gradnje/rekonstrukcije postojećih pristana na nenaseljenim otočićima Proizd i Ošjak, temeljem članka 48. stavka 2. točke 8. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
25. Detaljnije propisati kriterije za postavljanje baznih stanica operatera mobilnih mreža.
26. Povećati dozvoljenu visinu poslovnih i proizvodnih građevina sa 10 m na 11,5 m u Poduzetničkoj zoni
27. Ostale manje korekcije u Odredbama za provođenje u skladu sa primjedbama u javnoj raspravi.
28. Ukoliko se u tijeku izrade IDPPUO ukaže potreba za izmjenom i drugih dijelova PPUO zbog zahtjeva i uvjeta dostavljenih od nadležnih javnopravnih tijela, takve izmjene provest će se bez izmjena i dopuna ove Odluke.

IDPPUO Vela Luka se odnosi se na ukupno administrativno područje Općine Vela Luka.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da se u obuhvatu IDPPUO Vela Luka nalazi područje ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19), Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove POVS HR3000153 Otok Korčula - od uvale Poplat do Vrhovnjaka, POVS HR3000426 Lastovski i Mljetki kanal, POVS HR2000529 Šaknja rat, POVS HR2000171 Tabaina spilja, POVS HR3000376 Stračinčica i HR3000152 Otok Proizd i Privala na Korčuli.

Člankom 46. stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da ovo tijelo provodi Prethodnu ocjenu za programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini. U postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti IDPPUO Vela Luka za ekološku mrežu, sukladno članku 48. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode, od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, dalje u tekstu: Zavod, zatraženo je mišljenje o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja IDPPUO Vela Luka na ekološku mrežu, tj. o potrebi provedbe Glavne ocjene.

Dana 18. kolovoza 2023. zaprimljeno je traženo Mišljenje Zavoda, KLASA: 352-03/23-02/279, URBROJ: 517-12-2-3-2-23-4, od 16. kolovoza 2023., u kojem se daje uvjetno mišljenje nije potrebna Glavna ocjena prihvatljivosti IDPPUO Vela Luka za ekološku mrežu ukoliko se planski elementi izmjesti izvan područja ekološke mreže HR3000152 Otok Proizd i Privala na Korčuli i HR3000153 Otok Korčula - od uvale Poplat do Vrhovnjaka ili se odredbama Plana jasno utvrdi da će sva sidrišta biti izvedena na ekološki prihvatljiv način (radi zaštite prioritetnog ciljnog stanišnog tipa 1120* Naselja posidonije (*Posidonion oceanicae*)), da se neće uređivati prirodne plaže i da se nikakva infrastruktura neće planirati u blizini speleoloških objekata Tabaina spilja i Stračinčica (POVS HR2000171 Tabaina spilja, POVS HR3000376 Stračinčica radi očuvanja ciljnog stanišnog tipa 8310

Spilje i jame zatvorene za javnost). Za ostale elemente IDPPUO Vela Luka se očitovao da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Također su, s obzirom na to da se u obuhvatu IDPPUO Vela Luka nalaze zaštićena područja (Park-šuma Ošjak (Vela Luka) i Spomenik prirode (geomorfološki) Vela spilja), strogo zaštićene vrste te ugroženi i rijetki stanišni tipovi, predloženi sljedeći uvjeti zaštite prirode koji se propisuju izrekom ovog Rješenja:

- sve prostorne komponente Plana potrebno je planirati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i ugroženih stanišnih tipova,
- kako bi se očuvao ugroženi i rijetki stanišni tip G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene prilikom izvedbe planirane ugostiteljsko-turističke zone Privala T1 zabranjena je gradnja umjetnih plaža, betoniranje obale i nasipavanje u more na području rasprostranjenosti ovog stanišnog tipa,
- kako bi se očuvao ugroženi i rijetki stanišni tip F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima potrebno je prirodne plaže očuvati u prirodnom stanju te na stijenama očuvati prirodnu vegetaciju,
- očuvati ulaze u speleološke objekte te spriječiti u njihovom nadzemlju i slivu aktivnosti koje bi mogle uzrokovati njihovo zarušavanje ili onečišćenje,
- ne planirati pristupnu infrastrukturu (šetnice, staze, ceste, vodoopskrbu, telekomunikacijske objekte i slično) niti smještajne i druge objekte u radijusu od najmanje 50 m od ulaza u speleološke objekte zatvorene za javnost,
- u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa G.3.5. Naselja posidonije potrebno je sva sidrišta izvesti na ekološki prihvatljiv način,
- usporedno s planiranjem povećanja kapaciteta turističke ponude planirati i povećanje kapaciteta prateće komunalne infrastrukture (primjerice sustava odvodnje otpadnih voda, kapaciteta i odgovarajućeg stupnja pročišćavanja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda).

Slijedom navedenog, ovo tijelo je Zaključkom, KLASA: UP/I-352-01/23-02/03, URBROJ: 2117/1-09/2-23-05, od 24. kolovoza 2023., pozvalo Stranku da dostavi očitovanje o pojedinim elementima IDPPUO Vela Luka, u odnosu na navedeno Mišljenje Zavoda.

Dana 14. rujna 2023. zaprimljeno je Očitovanje Stranke, KLASA: 351-01/23-01/002, URBROJ: 2117-21-23-04, od 5. rujna 2023. u kojem se Stranka očituje da će se sidrište Triporte izvesti na ekološki prihvatljiv način, u skladu s uvjetima koje odredi ovo tijelo, da se dva pristana na Proizdu i privezište UT Privala neće planirati, da se prirodne plaže u uvali Triporte i Poplat neće uređivati, da će se koridor infrastrukture sjeverne obilaznice izmaknuti izvan obuhvata od 50 m od ulaza u Tabainu spilju, a da se koridor prometnice u uvali Stračinčica neće planirati te da se na udaljenosti bližoj od 50 m od ulaza u špilju Stračinčica neće planirati nikakva infrastruktura.

Slijedom provedenog postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, uvažavajući prethodno Mišljenje Zavoda te Očitovanje Stranke, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja IDPPUO Vela Luka na cjelovitost i ciljeve očuvanja navedenih područja ekološke mreže te je, sukladno članku 48. stavku 5., a vezano za članak 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode odlučeno kao u izreci.

Također je za istaknuti da će de tehnološko rješenje ekološki prihvatljivih sidrišta procjenjivati na razini ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu te će se prilikom izrade projektne dokumentacije trebati uzeti u obzir rezultati tog postupka.

Sukladno odredbama članka 51. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja stranka može izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja u Zagrebu u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se dostavlja putem ovog Upravnog odjela u pisanom obliku, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Na žalbu se uplaćuje 50,00 kn upravne pristojbe.



Dostaviti:

1. Općina Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana

1.6 Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPUO Vela Luka



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA
Načelnica

KLASA: 351-01/19-01/020
URBROJ: 2117-21-15
Vela Luka, 17.10.2023.g.

Na temelju članka 63. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 5. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) i članka 39. Statuta Općine Vela Luka (Službeni Glasnik Općine Vela Luka br. 11/21) Općinska načelnica Općine Vela Luka donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu IDPPU) Općine Vela Luka.

Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: SPUO) iz stavka 1. ove Odluke provodi Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka, u suradnji sa Upravnim odjelom za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije.

Nacrt prijedloga ID PPU Općine Vela Luka izradila je ovlaštena tvrtka Urbos d.o.o. iz Splita.

Sukladno Rješenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije od 15. rujna 2023. (KLASA: UP/I-352-01/23-02/03, URBROJ: 2117-09/2-23-07), uz poštivanje uvjeta zaštite prirode, za ID PPU Općine Vela Luka može se isključiti značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te su iste prihvatljive za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje predmetnih IDPPU je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Razlozi za izradu i donošenje predmetnih IDPPU Općine Vela Luka:

- temeljni razlozi za izradu IDPPU Općine Vela Luka:

1. Uskladivanje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a posebno sa člancima 48., 48.a, 48.b, 48.c, tog Zakona, koji između ostalog

- reguliraju gradnju na zemljištu koje nije građevinsko, a nalazi se u zaštićenom obalnom pojasu mora (ZOP).
2. Usklađivanje s posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od donošenja PPUO;
 3. Potreba za djelomičnom revizijom prostorne organizacije i urbanističkih parametara PPUO;
 4. Izmjene u dijelu granica građevinskih područja s utvrđivanjem izgrađenog dijela građevinskih područja;
 5. Revidirati obvezu izrade urbanističkih planova uređenja;
 6. Izmjene i dopune u odredbama za provođenje radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Dubrovačko neretvanske županije (u daljnjem tekstu: PPDNŽ), te zbog ispravka onih odredbi koje su se pokazale sporne u dosadašnjoj provedbi PPUO, npr. revidirati dozvoljeni broj etaža u turističkim zonama i izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja, itd.;
 7. Definiranje uvjeta rekonstrukcije građevina unutar građevinskog područja i legaliziranih građevina izvan građevinskog područja;
 8. Preispitivanje granica građevinskih područja naselja, poduzetničke zone i turističkih zona sukladno zaprimljenim zahtjevima građana. Također treba preispitati da li je potrebno izbaciti iz rubnih dijelova građevinskih područja katastarske čestice, na kojima ne postoji mogućnost gradnje zbog nezadovoljavanja uvjeta gradnje iz PPUOVL ili zbog konfiguracije terena. Nakon navedenih preispitivanja po potrebi preraspodijeliti predmetno građevinsko zemljište.

- ostali prijedlozi:

9. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu vodoopskrbe u skladu s Idejnim rješenjima vodoopskrbe iz 2008., 2014.g., te u skladu sa do sada izrađenom studijskom i projektnom dokumentacijom veznom za vodoopskrbu na teritoriju Općine Vela Luka i Općine Blato.
10. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu odvodnje otpadnih voda. Potrebno je preispitati koncept čitavog planiranog sustava i broja podmorskih ispusta. Komunalac d.o.o. Vela Luka je investitor izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda u Veloj Luci. Izrađena je studijska i projektna dokumentacije aglomeracije Vela Luka, kojom je predložen koncept rješavanja otpadnih voda na čitavom području Općine Vela Luka. Usvojeni koncept rješavanja otpadnih voda će se unijeti u PPUO Vela Luka.
11. Na svim kartama 4.x, koje prikazuju građevinska područja na katastarskom planu, promijeniti staru podlogu, odnosno ponovo nacrtati Plan na podlozi digitalnog katastarskog plana. Novi digitalni katastarski plan će stručnom izrađivaču dostaviti naručitelj.
12. Uskladiti Kartu 1. Korištenje i namjena površina, sa Prostornim planom županije, odnosno skinuti oznaku područja posebne namjene sa tvrdave na Humu i definirati novu namjenu.
13. Ubaciti nove trafostanice: Maslinova, Stiniva, Badnjena/Strmena, itd., a u Odredbama za provođenje propisati da se trafostanice, u skladu sa potrebama, mogu graditi i na ostalim lokacijama, koje nisu označene u grafičkom dijelu Plana.
14. U dijelu Odredbi za provođenje korigirati tekst na način da se bolje definiraju uvjeti gradnje za poslovne i stambeno-poslovne zgrade.
15. U Odredbama za provođenje definirati uvjete postavljanja solarnih ploča na krovovima objekata i solarnih elektrana, odnosno uskladiti se sa grafičkim dijelom i odredbama za provođenje PPDNŽ.
16. U grafičkom dijelu i Odredbama za provođenje prenamijeniti sportsku lučicu (koja se nalazi u lučkom području Županijske lučke uprave Vela Luka) u lučicu sa komunalnim

vezom.

17. Uskladiti (u grafičkom dijelu PPUO) granice lučkog područja luke otvorene za javni promet Vela Luka, sa važećim granicama lučkog područja, koje je donijela Županijska skupština DNŽ, osim što će se u PPUO planirati smanjivanje ili korekcije granica lučkog područja i to u slijedećim dijelovima:
1. potpuno izuzeti prostor kupališta „Pod Boriće“ u Veloj Luci, iz lučkog područja,
 2. smanjiti lučko područje na dijelu od kupališta „Pod boriće“ do brodogradilišta Greben na način da isto ne obuhvaća parkiralište, autobusno stajalište i istezalište za brodove
 3. smanjiti lučko područje na Veloj rivi, Maloj rivi i Tranulovom mostu, na način da isto ne obuhvaća postojeće parkiralište i cestu;
 4. korigirati lučko područje u sjevernom dijelu uvala Kale u blizini crkvice Gospe od Začeca, na način da isto ne obuhvaća dio ceste i dio šetnice uz cestu;
 5. smanjiti lučko područje u uvali Plitvine
 6. smanjiti lučko područje istočno od otočića Ošjak
 7. proširiti lučko područje u Bobovišćima (uz istovremeno smanjenje brodograđevne luke) na način da prošireno lučko područje obuhvati pojas mora uz rivu i to od starog trajektnog pristaništa do ogradnog zida brodogradilišta Greben, te da se isti prostor planira za komunalni vez
 8. korigirati lučko područje namijenjeno za Ribarsku luku Vela Luka, na način da se usklade granice lučkog područja sa obuhvatom istog projekta iz „*Elaborata zaštite okoliša u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat: Ribarska luka u luci otvorenoj za javni promet u Veljoj Luci*“, izrađenog od tvrtke VITA PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u kolovozu 2019.g.
 9. smanjiti lučko područje u uvali Gradina na način da se: 1.) planira „plaža“ u dijelu akvatorija uz sjevernu i sjeveroistočnu obalu Glavice sv. Ivana; 2.) planira proširenje akvatorija postojeće „plaže“ u sjevernom i sjeveroistočnom dijelu uvala, a sve u cilju smanjenja broja nautičkih i drugih plovila, koji prekomjernim brojem zagađuju uvalu Gradina
18. Korigirati članak 119a u točki 1.2.2. "Nova benzinska pumpa", odnosno ispraviti neusklađenost sa grafičkim dijelom Plana, s obzirom na površinu zahvata. Na istoj rivi planirati mjesto za porinuće i za istezanje brodica lokalnog stanovništva i turista.
19. Smanjiti planirano proširenje rive na području od Osnovne škole Vela Luka do hotela Posejdon („riva istok“ i „riva zapad“), na način da se planirana linija rive uskladi sa izrađenim Idejnim rješenjem uređenja obale Vela Luka (Revizija 1), ZOP: 117/2016, izrađenog od tvrtke Trames consultants d.o.o. iz Dubrovnika, u studenom 2016.g. Također je potrebno planirati dodatno smanjenje proširenja „nove rive sa parkiralištem“, u odnosu na prikazano u idejnom rješenju.
20. Preraspodijeliti dio ugostiteljsko-turističke zone Gradina iz obalnog pojasa na zemljišta neposredno uz sjeverni dio iste zone.
21. Definirati uvjete postavljanja mobilnih kućica, kontejnera i ostalih montažnih građevina.
22. Definirati lokacije i uvjete postavljanja pontona u moru, a posebno u lučkom području.
23. Definirati uvjete gradnje/rekonstrukcije postojećih pristana na nenaseljenim otočićima Proizd i Ošjak, temeljem članka 48. stavka 2. točke 8. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
24. Detaljnije propisati kriterije za postavljanje baznih stanica operatera mobilnih mreža.
25. Povećati dozvoljenu visinu poslovnih i proizvodnih građevina sa 10 m na 11,5 m u Poduzetničkoj zoni
26. Ostale manje korekcije u Odredbama za provođenje u skladu sa primjedbama u javnoj raspravi.

27. Ukoliko se u tijeku izrade ID PPUO ukaže potreba za izmjenom i drugih dijelova PPUO zbog zahtjeva i uvjeta dostavljenih od nadležnih javnopravnih tijela, takve izmjene provest će se bez izmjena i dopuna ove Odluke.

Obuhvat predmetnih IDPPU Općine Vela Luka je cijelo područje Općine Vela Luka.

Članak 3.

U postupku ove SPUO provest će se radnje u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17), Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) te odredbama posebnim propisa iz područja iz kojega se ID PPU donosi.

Članak 4. .

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš naveden je u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 5.

U postupku strateške procjene utjecaja na okoliš, prema ovoj Odluci, sudjelovat će javnopravna tijela navedena u Prilogu II. ove Odluke.

Članak 6.

Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka će o ovoj Odluci informirati javnost u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom Glasniku Općine Vela Luka“ i na Internet stranicama Općine Vela Luka (www.velaluka.hr).

Načelnica:

Katarina Gugić



Prilozi:

- Prilog I. - Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš
- Prilog II. - Javnopravna tijela koja sudjeluju u postupku SPUO

Dostaviti:

- objava u Službenom Glasniku Općine Vela Luka
- pismohrana

PRILOG I.

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš

1. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti će u roku 8 dana od dana donošenja ove Odluke započeti postupak određivanja sadržaja strateške studije.
2. U postupku određivanja sadržaja strateške studije Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti će od tijela i/ili osoba nadležnih prema posebnim propisima za pojedine sastavnice okoliša i opterećenja za okoliš, zatražiti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka kojima se obavezni sadržaj strateške studije dopunjuje kao posebni zahtjev vezano za područje iz djelokruga tog tijela i/ili osoba. Rok za dostavu mišljenja o potrebnom sadržaju strateške studije je 30 dana od primitka zahtjeva. Ove radnje provode se sukladno odredbama članaka 7. do 10. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) - u daljnjem tekstu Uredba.
3. U postupku utvrđivanja sadržaja strateške studije Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti će sukladno člancima 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08) na internetskoj stranici Općine Vela Luka (www.velaluka.hr) objaviti Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš te informirati javnost o načinu sudjelovanja u postupku strateške procjene.
4. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti će, u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, za vrijeme roka za dostavu mišljenja (30 dana od dana primitka zahtjeva) koordinirati i provesti konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s predstavnicima tijela i osoba od kojih je zatraženo mišljenje. O provedenim konzultacijama Upravni odjel će voditi zapisnik.
5. Nakon zaprimanja mišljenja tijela i/ili osoba i javnosti Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti utvrđuje konačni sadržaj strateške studije te Općinska načelnica Općine Vela Luka donosi Odluku o sadržaju strateške studije, koja će se objaviti na internetskoj stranici Općine Vela Luka sukladno članku 11. Uredbe.
6. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti, u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o utvrđivanju sadržaja strateške studije istu dostavlja odabranom ovlašteniku, koji će izraditi studiju strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih IDPPU, sukladno članku 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.
7. Za potrebe ocjene stručne utemeljenosti i cjelovitosti strateške studije Općinska načelnica Općine Vela Luka imenuje Povjerenstvo za stratešku procjenu u roku od 8 dana od donošenja Odluke o sadržaju strateške studije. Postupak imenovanja i rad Povjerenstva propisan je odredbama Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.
8. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti u roku od 8 dana od dana primitka strateške studije od ovlaštenika, istu zajedno s nacrtom prijedloga ID PPU Općine Vela Luka dostavlja Povjerenstvu za stratešku procjenu. Nakon što u postupku

sukladno člancima 17. do 21. Uredbe ocijeni da je strateška studija cjelovita i stručno utemeljena, Povjerenstvo donosi mišljenje.

9. Nakon što razmotri mišljenje Povjerenstva, Općinska načelnica Općine Vela Luka donosi Odluku o upućivanju strateške studije i nacrtu prijedloga ID PPU Općine Vela Luka u javnu raspravu, sukladno članku 23. i 24. Uredbe, koja Odluka se objavljuje na internetskoj stranici Općine Vela Luka. Postupak sudjelovanja javnosti u javnoj raspravi o strateškoj studiji i nacrtu prijedloga ID PPU provodi se prema odredbama članka 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.
10. Istodobno s upućivanjem u javnu raspravu, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti dostavlja Studiju strateške procjene i Prijedlog ID PPU na mišljenje tijelima i/ili osobama od kojih je zatraženo mišljenje za utvrđivanje sadržaja strateške studije.
11. Nakon provedene javne rasprave, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti, primjedbe i prijedloge iz javne rasprave svih sudionika (tijela/osoba/javnosti) dostavlja na očitovanje ovlašteniku za Studiju strateške procjene i izrađivaču Prijedloga ID PPU. Svojim očitovanjem izrađivač strateške studije će predložiti konačne mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti nakon toga priprema konačni prijedlog ID PPU Općine Vela Luka.
12. Prije upućivanja nacrtu konačnog prijedloga ID PPU Općine Vela Luka u postupak donošenja, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti pribavlja, sukladno članku 25. Uredbe, mišljenje od Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije o provedenoj strateškoj procjeni, a navedeno je tijelo u roku od 30 dana od dana primitka dokumentacije u obvezi dostaviti mišljenje.
13. Nakon usvajanja ID PPU Općine Vela Luka, u roku od 30 dana od donošenja odluke o usvajanju, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti dužan je izraditi Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni čime završava postupak strateške procjene. O navedenom izvješću i usvojenim ID PPU Općine Vela Luka, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti informira javnost, tijela i osobe određena posebnim propisima, jedinice lokalne samouprave i druga tijela koja su sudjelovala u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš.

PRILOG II.

Popis javnopravnih tijela koja su dužna sudjelovati u postupku strateške procjene

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Cvijete Zuzorić 6, 20 000 Dubrovnik,
2. MUP, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Vukovarska 16/II, 20 000 Dubrovnik,
4. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20 000 Dubrovnik,
5. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik,
6. Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 35, 21 000 Split,
7. Hrvatske šume d.o.o., Kralja Zvonimira 35, 21 000 Split,
8. Hrvatske ceste d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
9. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb,
10. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
11. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Terenska jedinica Blato, 65. ulica br. 70, 20271 Blato
12. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20 000 Dubrovnik,
13. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20 000 Dubrovnik,
14. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik,
15. Komunalne djelatnosti d.o.o., Obala br. 2 br. 1, Vela Luka
16. Općina Blato, Trg Franje Tuđmana 4, 20271 Blato

1.7 Informacija o izradi Strateške studije procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA
Upravni odjel za gospodarenje
prostorom i komunalne djelatnosti

KLASA: 351-01/19-01/020
URBROJ: 2117-21-16
Vela Luka, 17.10.2023.g.

Općina Vela Luka, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti, sukladno članku 67. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članku 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ 3/17) i članku 6. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) daje sljedeću:

Informaciju

o izradi Strateške studije procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

Nadležno tijelo i adresa tijela nadležnog za provedbu postupka izrade strateške studije:
Općina Vela Luka, Obala 3, broj 19, 20270 Vela Luka.

Pravni temelj provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš:

Pravni temelj provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš su članak 63. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članak 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17).

Naziv, programska polazišta i ciljevi plana za koji se izrađuje strateška studija

Naziv: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu ID PPU) Općine Vela Luka.
Programska polazišta i ciljevi sadržani su u Odluci o izradi predmetnih ID PPU Općine Vela Luka, koja je objavljena u Službenom glasniku Općine Vela Luka br. 03/21.

Sažetak postupka koji će se provesti u okviru strateške procjene utjecaja na okoliš:

1. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti će u roku 8 dana od dana stupanja na snagu *Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka* započeti postupak određivanja sadržaja strateške studije.
2. U postupku određivanja sadržaja strateške studije Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti će od tijela i/ili osoba nadležnih prema posebnim propisima za pojedine sastavnice okoliša i opterećenja za okoliš, zatražiti mišljenje o

sadržaju i razini obuhvata podataka kojima se obavezni sadržaj strateške studije dopunjuje kao posebni zahtjev vezano za područje iz djelokruga tog tijela i/ili osoba. Rok za dostavu mišljenja o potrebnom sadržaju strateške studije je 30 dana od primitka zahtjeva. Ove radnje provode se sukladno odredbama članaka 7. do 10. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) - u daljnjem tekstu Uredba.

3. U postupku utvrđivanja sadržaja strateške studije Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti će sukladno člancima 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08) na internetskoj stranici Općine Vela Luka (www.velaluka.hr) objaviti *Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka* te informirati javnost o načinu sudjelovanja u postupku strateške procjene.
4. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti će, u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, za vrijeme roka za dostavu mišljenja (30 dana od dana primitka zahtjeva) koordinirati i provesti konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s predstavnicima tijela i osoba od kojih je zatraženo mišljenje. O provedenim konzultacijama Upravni odjel će voditi zapisnik.
5. Nakon zaprimanja mišljenja tijela i/ili osoba i javnosti Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti utvrđuje konačni sadržaj strateške studije te Općinska načelnica Općine Vela Luka donosi Odluku o sadržaju strateške studije, koja će se objaviti na internetskoj stranici Općine Vela Luka sukladno članku 11. Uredbe.
6. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti, u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o utvrđivanju sadržaja strateške studije istu dostavlja odabranom ovlašteniku, koji će izraditi studiju strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih IDPPU, sukladno članku 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.
7. Za potrebe ocjene stručne utemeljenosti i cjelovitosti strateške studije Općinska načelnica Općine Vela Luka imenuje Povjerenstvo za stratešku procjenu u roku od 8 dana od donošenja Odluke o sadržaju strateške studije. Postupak imenovanja i rad Povjerenstva propisan je odredbama Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.
8. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti u roku od 8 dana od dana primitka strateške studije od ovlaštenika, istu zajedno s nacrtom prijedloga ID PPU Općine Vela Luka dostavlja Povjerenstvu za stratešku procjenu. Nakon što u postupku sukladno člancima 17. do 21. Uredbe ocijeni da je strateška studija cjelovita i stručno utemeljena, Povjerenstvo donosi mišljenje.
9. Nakon što razmotri mišljenje Povjerenstva, Općinska načelnica Općine Vela Luka donosi Odluku o upućivanju strateške studije i nacrta prijedloga ID PPU Općine Vela Luka u javnu raspravu, sukladno članku 23. i 24. Uredbe, koja Odluka se objavljuje na internetskoj stranici Općine Vela Luka. Postupak sudjelovanja javnosti u javnoj raspravi o strateškoj studiji i nacrtu prijedloga ID PPU provodi se prema odredbama članka 5.,

6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

10. Istodobno s upućivanjem u javnu raspravu, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti dostavlja Studiju strateške procjene i Prijedlog ID PPU na mišljenje tijelima i/ili osobama od kojih je zatraženo mišljenje za utvrđivanje sadržaja strateške studije.
11. Nakon provedene javne rasprave, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti, primjedbe i prijedloge iz javne rasprave svih sudionika (tijela/osoba/javnosti) dostavlja na očitovanje ovlašteniku za Studiju strateške procjene i izradivaču Prijedloga ID PPU. Svojim očitovanjem izradivač strateške studije će predložiti konačne mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša. Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti nakon toga priprema konačni prijedlog ID PPU Općine Vela Luka.
12. Prije upućivanja nacrtu konačnog prijedloga ID PPU Općine Vela Luka u postupak donošenja, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti pribavlja, sukladno članku 25. Uredbe, mišljenje od Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije o provedenoj strateškoj procjeni, a navedeno je tijelo u roku od 30 dana od dana primitka dokumentacije u obvezi dostaviti mišljenje.
13. Nakon usvajanja ID PPU Općine Vela Luka, u roku od 30 dana od donošenja odluke o usvajanju, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti dužan je izraditi Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni čime završava postupak strateške procjene. O navedenom izvješću i usvojenim ID PPU Općine Vela Luka, Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti informira javnost, tijela i osobe određena posebnim propisima, jedinice lokalne samouprave i druga tijela koja su sudjelovala u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš.

Tijela koja će sudjelovati u provedbi postupka strateške procjene utjecaja na okoliš:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Cvijete Zuzorić 6, 20 000 Dubrovnik,
2. MUP, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Vukovarska 16/II, 20 000 Dubrovnik,
4. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20 000 Dubrovnik,
5. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik,
6. Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 35, 21 000 Split,
7. Hrvatske šume d.o.o., Kralja Zvonimira 35, 21 000 Split,

8. Hrvatske ceste d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
9. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb,
10. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
11. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Terenska jedinica Blato, 65. ulica br. 70, 20271 Blato
12. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20 000 Dubrovnik,
13. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20 000 Dubrovnik,
14. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik,
15. Komunalne djelatnosti d.o.o., Obala br. 2 br. 1, Vela Luka
16. Općina Blato, Trg Franje Tuđmana 4, 20271 Blato

Način na koji će se javnost očitovati na informaciju

U svrhu informiranja javnosti, ova Informacija se objavljuje na službenoj mrežnoj stranici Općine Vela Luka (www.velaluka.hr).

Poziva se zainteresirana javnost da dostavi svoja mišljenja i prijedloge za sadržaj strateške studije utjecaja na okoliš ID PPU Općine Vela Luka:

Adresa dostave: Općina Vela Luka, Obala 3. broj 19, 20270 Vela Luka, s naznakom: „SPUO za ID PPU Općine Luka“ ili na e-mail: opcina@velaluka.hr

Rok dostave mišljenja: 30 dana od dana objave ove Informacije.

Način informiranja javnosti o ishodu postupka strateške procjene utjecaja na okoliš :

Javnost će o ishodu postupka biti informirana objavom Odluke o sadržaju strateške studije utjecaja na okoliš na mrežnoj stranici Općine Vela Luka (www.velaluka.hr)

Pročelnik:

Darko Franulović



Dostaviti:

- objava na www.velaluka.hr
- pismohrana

1.8 Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, izdano od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I 351-02/23-08/27

URBROJ: 517-05-1-23-2

Zagreb, 22. kolovoza 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB 19370100881, na temelju članka 42. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), a u vezi sa člankom 71. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 118/18), te u vezi sa člankom 130. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), rješavajući povodom zahtjeva ovlaštenika ZELENİ SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, OIB: 38550427311, radi utvrđivanja promjena u popisu zaposlenika ovlaštenika, donosi

RJEŠENJE

- I. Ovlašteniku ZELENİ SERVIS d.o.o. sa sjedištem u Splitu, Templarska 23, OIB: 38550427311, izdaje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša:
 1. Izrada studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (u daljnjem tekstu: strateška studija) uključujući i dokumentaciju potrebnu za ocjenu o potrebi strateške procjene te dokumentaciju za određivanje sadržaja strateške studije
 2. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš
 3. Izrada procjene rizika i osjetljivosti za sastavnice okoliša
 4. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća
 5. Izrada programa zaštite okoliša
 6. Izrada izvješća o stanju okoliša
 7. Izrada izvješća o sigurnosti

8. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš
 9. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća
 10. Izrada projekcija emisija, izvješća o provedbi politike i mjera smanjenja emisija i nacionalnog izvješća o promjeni klime
 11. Izrada izvješća o proračunu (inventaru) emisija stakleničkih plinova i drugih emisija onečišćujućih tvari u okoliš
 12. Izrada i/ili verifikacija posebnih elaborata, proračuna i projekcija za potrebe sastavnica okoliša
 13. Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijetće opasnosti
 14. Praćenje stanja okoliša
 15. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša;
 16. Obavljanje stručnih poslova za potrebe sustava upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja
 17. Izrada elaborata o usklađenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishodjenja znaka zaštite okoliša „Priatelj okoliša“ i znaka EU Ecolabel
 18. Izrada elaborata o utvrđivanju mjerila za određenu skupinu proizvoda za dodjelu znaka zaštite okoliša „Priatelj okoliša“
- II. Suglasnost iz točke I. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 9. Zakona o zaštiti okoliša.
- III. Ovo rješenje upisuje se u očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja.
- IV. Ukida se rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-03-1-2-21-14 od 27. siječnja 2021. godine.
- V. Uz ovo rješenje prileži Popis zaposlenika ovlaštenika i sastavni je dio ovoga rješenja.

Obrazloženje

Ovlaštenik ZELENI SERVIS d.o.o. iz Splita, Templarska 23, (u daljnjem tekstu: ovlaštenik), podnio je zahtjev za izmjenom podataka o zaposlenim stručnjacima navedenim u Rješenju KLASA: UP/I-351-02/14-08/58; URBROJ: 517-03-1-2-21-14 od 27. siječnja 2021. godine te je tražio da se s Popisa zaposlenika briše Tina Veić, mag. oecol. et prot. nat. s obzirom na to da više nije zaposlenica ovlaštenika te da se zbog udaje promijeni prezime zaposlene stručnjakinje Josipe Mirošavac, mag. oecol. u Josipa Sanković, mag. oecol.

U provedenom postupku Ministarstvo je izvršilo uvid u zahtjev za promjenom podataka, brisalo je Tinu Veić, mag. oecol. et prot. nat. s Popisa zaposlenika i na temelju vjenčanog lista od 12. svibnja 2023. godine promijenilo prezime zaposlene stručnjakinje Josipe Mirošavac, mag. oecol. u Josipa Sanković, mag. oecol.

Slijedom navedenoga, utvrđeno je kao u točkama od I. do V. izreke ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



U prilogu: Popis zaposlenika kao u točki V. izreke rješenja.

DOSTAVITI:

1. ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split (**R!**, s povratnicom!)
2. Državni inspektorat, Šubićeva 29, Zagreb
3. Evidencija, ovdje

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
„Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“
DODATAK 2: PRILOZI

POPIS zaposlenika ovlaštenika: ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, stijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva KLASA: UPI 351-02/23-08/27; URBROJ: 517-05-1-23-2 od 22. kolovoza 2023.		
STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA <i>prema članku 40. stavku 2. Zakona</i>	VODITELJ STRUČNIH POSLOVA	ZAPOSLENI STRUČNICI
1. Izrada studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (u daljnjem tekstu: strateška studija) uključujući i dokumentaciju potrebnu za ocjenu o potrebi strateške procjene te dokumentaciju za određivanje sadržaja strateške studije	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
2. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
3. Izrada procjene rizika i osjetljivosti za sastavnice okoliša	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
4. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temelnog izvješća	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
5. Izrada programa zaštite okoliša	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
6. Izrada izvješća o stanju okoliša	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
7. Izrada izvješća o sigurnosti	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
8. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
9. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
10. Izrada projekcija emisija, izvješća o provedbi politike i mjera smanjenja emisija i nacionalnog izvješća o promjeni klime.	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
11. Izrada izvješća o proračunu (inventaru) emisija stakleničkih plinova i drugih onečišćujućih tvari u okoliš.	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjković, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
„Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“
DODATAK 2: PRILOZI

POPIS zaposlenika ovlaštenika: ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, slijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva KLASA: UP/I 351-02/23-08/27; URBROJ: 517-05-1-23-2 od 22. kolovoza 2023.		
12. Izrada i/ili verifikacija posebnih elaborata, proračuna i projekcija za potrebe sastavnica okoliša	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
13. Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijetnje opasnosti	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
14. Praćenje stanja okoliša	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
15. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
16. Obavljanje stručnih poslova za potrebe sustava upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
17. Izrada elaborata o usklađenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishođenja znaka zaštite okoliša "Priatelj okoliša" i znaka EU Ecoabel	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.
18. Izrada elaborata o utvrđivanju mjerila za određenu skupinu proizvoda za dodjelu znaka zaštite okoliša "Priatelj okoliša"	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar.	Marin Perčić, mag.biol. et oecol.mar. Josipa Sanković, mag.oecol.

1.9. Odluka o sadržaju studije Strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPUO Vela Luka



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA
Načelnica

KLASA: 351-01/19-01/020
URBROJ: 2117-21-40
Vela Luka, 28.02.2024.g.

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18, u daljnjem tekstu Zakon) i članaka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 03/17, u daljnjem tekstu Uredba) i članka 39. Statuta Općine Vela Luka (Službeni Glasnik Općine Vela Luka broj 11/21) Općinska načelnica Općine Vela Luka donosi

ODLUKU **o sadržaju studije strateške procjene utjecaja na okoliš** **Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj studije strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu IDPPU) Općine Vela Luka. Postupak strateške procjene započeo je Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš od 17. listopada 2023. godine (KLASA: 351-01/19-01/020; URBROJ: 2117-21-15) nakon čega je proveden postupak određivanja sadržaja strateške studije na način određen člankom 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje predmetnih IDPPU Općine Vela Luka je Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Razlozi za izradu i donošenje predmetnih IDPPU Općine Vela Luka:

- temeljni razlozi za izradu IDPPU Općine Vela Luka:

1. Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a posebno sa člancima 48., 48.a, 48.b, 48.c, tog Zakona, koji između ostalog reguliraju gradnju na zemljištu koje nije građevinsko, a nalazi se u zaštićenom obalnom pojasu mora (ZOP).
2. Usklađivanje s posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od donošenja PPUO;
3. Potreba za djelomičnom revizijom prostorne organizacije i urbanističkih parametara PPUO;
4. Izmjene u dijelu granica građevinskih područja s utvrđivanjem izgrađenog dijela građevinskih područja;
5. Revidirati obvezu izrade urbanističkih planova uređenja;
6. Izmjene i dopune u odredbama za provođenje radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Dubrovačko neretvanske županije (u daljnjem tekstu: PPDNŽ), te zbog ispravka onih odredbi koje su se pokazale sporne u dosadašnjoj

provedbi PPUO, npr. revidirati dozvoljeni broj etaža u turističkim zonama i izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja, itd.;

7. Definiranje uvjeta rekonstrukcije građevina unutar građevinskog područja i legaliziranih građevina izvan građevinskog područja;
8. Preispitivanje granica građevinskih područja naselja, poduzetničke zone i turističkih zona sukladno zaprimljenim zahtjevima građana. Također treba preispitati da li je potrebno izbaciti iz rubnih dijelova građevinskih područja katastarske čestice, na kojima ne postoji mogućnost gradnje zbog nezadovoljavanja uvjeta gradnje iz PPUOVL ili zbog konfiguracije terena. Nakon navedenih preispitivanja po potrebi preraspodijeliti predmetno građevinsko zemljište.

- ostali prijedlozi:

9. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu vodoopskrbe u skladu s Idejnim rješenjima vodoopskrbe iz 2008., 2014.g., te u skladu sa do sada izrađenom studijskom i projektnom dokumentacijom veznom za vodoopskrbu na teritoriju Općine Vela Luka i Općine Blato.
10. Korigirati Kartu 2.2. Infrastrukturni sustavi, u dijelu odvodnje otpadnih voda. Potrebno je preispitati koncept čitavog planiranog sustava i broja podzemskih ispusta. Komunalac d.o.o. Vela Luka je investitor izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda u Veloj Luci. Izrađena je studijska i projektna dokumentacija aglomeracije Vela Luka, kojom je predložen koncept rješavanja otpadnih voda na čitavom području Općine Vela Luka. Usvojeni koncept rješavanja otpadnih voda će se unijeti u PPUO Vela Luka.
11. Na svim kartama 4.x, koje prikazuju građevinska područja na katastarskom planu, promijeniti staru podlogu, odnosno ponovo nacrtati Plan na podlozi digitalnog katastarskog plana. Novi digitalni katastarski plan će stručnom izrađivaču dostaviti naručitelj.
12. Uskladiti Kartu 1. Korištenje i namjena površina, sa Prostornim planom županije, odnosno skinuti oznaku područja posebne namjene sa tvrđave na Humu i definirati novu namjenu.
13. Ubaciti nove trafostanice: Maslinova, Stiniva, Badnjena/Strmena, itd., a u Odredbama za provođenje propisati da se trafostanice, u skladu sa potrebama, mogu graditi i na ostalim lokacijama, koje nisu označene u grafičkom dijelu Plana.
14. U dijelu Odredbi za provođenje korigirati tekst na način da se bolje definiraju uvjeti gradnje za poslovne i stambeno-poslovne zgrade.
15. U Odredbama za provođenje definirati uvjete postavljanja solarnih ploča na krovovima objekata i solarnih elektrana, odnosno uskladiti se sa grafičkim dijelom i odredbama za provođenje PPDNŽ.
16. U grafičkom dijelu i Odredbama za provođenje prenamijeniti sportsku lučicu (koja se nalazi u lučkom području Županijske lučke uprave Vela Luka) u lučicu sa komunalnim vezom.
17. Uskladiti (u grafičkom dijelu PPUO) granice lučkog područja luke otvorene za javni promet Vela Luka, sa važećim granicama lučkog područja, koje je donijela Županijska skupština DNŽ, osim što će se u PPUO planirati smanjivanje ili korekcije granica lučkog područja i to u slijedećim dijelovima:
 1. potpuno izuzeti prostor kupališta „Pod Boriće“ u Veloj Luci, iz lučkog područja,
 2. smanjiti lučko područje na dijelu od kupališta „Pod boriće“ do brodogradilišta Greben na način da isto ne obuhvaća parkiralište, autobusno stajalište i istezalište za brodove
 3. smanjiti lučko područje na Veloj rivi, Maloj rivi i Tranulovom mostu, na način da isto ne obuhvaća postojeće parkiralište i cestu;

4. korigirati lučko područje u sjevernom dijelu uvala Kale u blizini crkvice Gospe od Začeca, na način da isto ne obuhvaća dio ceste i dio šetnice uz cestu;
 5. smanjiti lučko područje u uvali Plitvine
 6. smanjiti lučko područje istočno od otočića Ošjak
 7. proširiti lučko područje u Bobovišćima (uz istovremeno smanjenje brodograđevne luke) na način da prošireno lučko područje obuhvati pojas mora uz rivu i to od starog trajektnog pristaništa do ogradnog zida brodogradilišta Greben, te da se isti prostor planira za komunalni vez
 8. korigirati lučko područje namijenjeno za Ribarsku luku Vela Luka, na način da se usklade granice lučkog područja sa obuhvatom istog projekta iz „*Elaborata zaštite okoliša u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat: Ribarska luka u luci otvorenoj za javni promet u Veloj Luci*“, izrađenog od tvrtke VITA PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u kolovozu 2019.g.
 9. smanjiti lučko područje u uvali Gradina na način da se: 1.) planira „plaža“ u dijelu akvatorija uz sjevernu i sjeveroistočnu obalu Glavice sv. Ivana; 2.) planira proširenje akvatorija postojeće „plaže“ u sjevernom i sjeveroistočnom dijelu uvala, a sve u cilju smanjenja broja nautičkih i drugih plovila, koji prekomjernim brojem zagađuju uvalu Gradina
-
18. Korigirati članak 119a u točki 1.2.2. "Nova benzinska pumpa", odnosno ispraviti neusklađenost sa grafičkim dijelom Plana, s obzirom na površinu zahvata. Na istoj rivi planirati mjesto za porinuće i za istezanje brodica lokalnog stanovništva i turista.
 19. Smanjiti planirano proširenje rive na području od Osnovne škole Vela Luka do hotela Posejdon („riva istok“ i „riva zapad“), na način da se planirana linija rive uskladi sa izrađenim Idejnim rješenjem uređenja obale Vela Luka (Revizija 1), ZOP: 117/2016, izrađenog od tvrtke Trames consultants d.o.o. iz Dubrovnika, u studenom 2016.g. Također je potrebno planirati dodatno smanjenje proširenja „nove rive sa parkiralištem“, u odnosu na prikazano u idejnom rješenju.
 20. Preraspodijeliti dio ugostiteljsko-turističke zone Gradina iz obalnog pojasa na zemljišta neposredno uz sjeverni dio iste zone.
 21. Definirati uvjete postavljanja mobilnih kućica, kontejnera i ostalih montažnih građevina.
 22. Definirati lokacije i uvjete postavljanja pontona u moru, a posebno u lučkom području.
 23. Definirati uvjete gradnje/rekonstrukcije postojećih pristana na nenaseljenim otočićima Proizd i Ošjak, temeljem članka 48. stavka 2. točke 8. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
 24. Detaljnije propisati kriterije za postavljanje baznih stanica operatera mobilnih mreža.
 25. Povećati dozvoljenu visinu poslovnih i proizvodnih građevina sa 10 m na 11,5 m u Poduzetničkoj zoni
 26. Ostale manje korekcije u Odredbama za provođenje u skladu sa primjedbama u javnoj raspravi.
 27. Ukoliko se u tijeku izrade ID PPUO ukaže potreba za izmjenom i drugih dijelova PPUO zbog zahtjeva i uvjeta dostavljenih od nadležnih javnopravnih tijela, takve izmjene provest će se bez izmjena i dopuna ove Odluke.

Obuhvat predmetnih IDPPU Općine Vela Luka je cijelo područje Općine Vela Luka.

Članak 3.

Sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije plana i programa na okoliš strateška studija sadrži osobito:

- kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva IDPPU Općine Vela Luka i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima,
- podatke o postojećem stanju okoliša i mogući razvoj okoliša bez provedbe predmetnih IDPPU,
- okolišne značajke područja na koja provedba predmetnih IDPPU može značajno utjecati,
- postojeće okolišne probleme koji su važni za predmetne IDPPU, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
- ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na strategiju, plan odnosno program, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade predmetnih IDPPU,
- vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bio raznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, tlo, vodu, more, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međudnose,
- mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe predmetnih IDPPU na okoliš,
- kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativa, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternative predmetnih IDPPU na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativ i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka
- opis predviđenih mjera praćenja,
- ostale podatke i zahtjeve kako se utvrdi prilikom određivanja sadržaja strateške studije u posebnom postupku prema navedenoj Uredbi,
- ne-tehnički sažetak podataka te naznaku razmatranih razumnih alternativa.

Članak 4.

Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene određena su tijela i/ili osobe određene posebnim propisima koja sudjeluju u postupku strateške procjene i određivanja sadržaja studije strateške procjene predmetnih IDPPU:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Cvijete Zuzorić 6, 20 000 Dubrovnik,
2. MUP, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik,
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Vukovarska 16/II, 20 000 Dubrovnik,
4. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20 000 Dubrovnik,
5. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik,
6. Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 35, 21 000 Split,
7. Hrvatske šume d.o.o., Kralja Zvonimira 35, 21 000 Split,
8. Hrvatske ceste d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3,

- 10 000 Zagreb,
9. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupka 4, 10 000 Zagreb,
 10. HEP, Operator prijenosnog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik,
 11. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Terenska jedinica Blato, 65. ulica broj 70, 20271 Blato,
 12. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20 000 Dubrovnik,
 13. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20 000 Dubrovnik,
 14. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik,
 15. Komunalne djelatnosti d.o.o., Obala br. 2 br. 1, Vela Luka
 16. Općina Blato, Trg dr. Franje Tuđmana 4, 20271 Blato

U vremenu trajanja roka za dostavu mišljenja i prijedloga za sadržaj strateške studije, zaprimljeno je šest (6) mišljenja kako slijedi:

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, mišljenje od 14. studenoga 2023. (KLASA: 612-08/23-10/0424; URBROJ: 532-05-02-17/5-23-2) u kojem je u bitnom navedeno da bi strateška studija trebala sadržavati: detaljnu analizu postojećeg stanja kulturne baštine koja se temelji na prostorno-planskoj dokumentaciji, a odnosi se na svu nepokretnu i pokretnu kulturnu baštinu, s različitim statusom zaštite, kao i evidentiranu kulturnu baštinu; analizu sadržaja i ciljeva predmetnih IDPPU Općine Vela Luka tj. utjecaja koji će njegovo stupanje na snagu imati na kulturnu baštinu; mjere zaštite kulturne baštine koja je potrebno poduzimati vezano za stupanje na snagu predmetnih IDPPU Općine Vela Luka;
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, mišljenje od 30. listopada 2023. (KLASA: 351-01/23-01/155; URBROJ: 2117-09/2-23-2) u kojem je navedeno da je u Strateškoj studiji potrebno obraditi usklađenost s odredbama važećeg Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, za koji je provedena strateška procjena utjecaja na okoliš. Sastavnice okoliša koje trebaju biti detaljnije razmatrane: zrak, more i morski okoliš, obalno područje, tlo, bioraznolikost, zaštićena područja, prirodni, urbani i agrokulturni krajobraz te opterećenja otpadnih vodama, prometom (cestovnim i pomorskim), buka, gospodarenje otpadom, klimatske promjene te kumulativni utjecaj postojećih i planiranih aktivnosti koji mogu imati značajan utjecaj na sastavnice okoliša;
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, mišljenje od 28. studenoga 2023. (KLASA: 350-01/23-10/000340; URBROJ: 2117-23-1/8-23-0002) u kojem je navedeno da nema posebnih zahtjeva;
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, mišljenje od 27. listopada 2023. (KLASA: 700/23-16/105; URBROJ: 3-200-004-02/IP-23-02) u kojem je u bitnom navedeno da Strateška studija treba biti izrađena u skladu sa Prilogom I. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te da nema dodatnih zahtjeva u vezi sadržaja strateške studije;
- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 3. studenog 2023. (KLASA: ST-06-10-2333; URBROJ: 15-00-06/03-23-38) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne IDPPU Općine Vela Luka nema dodatnih prijedloga na sadržaj Strateške studije;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 21. studenog 2023. (KLASA: 351-02/23-01/00004444; URBROJ: 374-24-1-23-2) u kojem

je u bitnom navedeno je potrebno analizirati problematiku sadašnjeg koncepta te kapaciteta postojećeg i planiranog vodoopskrbnog sustava Općine Vela Luka te mogući negativni utjecaj planom predviđenih sadržaja na postojeći nivo vodoopskrbe; sadašnji koncept te kapaciteti postojećih i planiranih sustava za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Općine te mogući negativni utjecaj planom predviđenih sadržaja na postojeće kapacitete sustava za odvodnju otpadnih voda; propisana ograničenja u korištenju prostora te planom predviđeni sadržaji koji eventualno mogu negativno utjecati na kvalitetu površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora; zaštita od mogućih onečišćenja površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora sanitarnim i tehnološkim te oborinskim otpadnim vodama; postojeće i planirano rješenje problematike deponiranja komunalnog, građevinskog i/ili tehnološkog otpada sa procjenom mogućih utjecaja na površinske i podzemne vode te priobalno more, procjena rizika od mogućih izvanrednih onečišćenja površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora od planom predviđenih sadržaja.

Prilikom izrade studije strateške procjene uzeti će se u obzir sva navedena mišljenja.

Članak 5.

U svrhu informiranja javnosti, Informacija o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih IDPPU Općine Vela Luka (KLASA: 351-01/19-01/020, URBROJ: 2117-21-16, od 17.10.2023.g.) objavljena je na internetskim stranicama Općine Vela Luka (www.velaluka.hr).

Članak 6.

Izrađivač predmetnih IDPPU Općine Vela Luka je ovlaštena tvrtka Urbos d.o.o. iz Splita. Izrađivač studije strateške procjene utjecaja na okoliš je ovlaštena tvrtka Zeleni servis d.o.o. iz Splita.

Članak 7.

Ova Odluka o sadržaju strateške studije se, sukladno st.1. čl. 160. Zakona o zaštiti okoliša i st. 2. čl. 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te čl. 5 Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) objavljuje u službenom glasniku Općine Vela Luka i na internetskim stranicama Općine Vela Luka, www.velaluka.hr, u svrhu informiranja javnosti.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Vela Luka.

Načelnica:

Katarina Gugić



Dostaviti:

- objava u Službenom Glasniku Općine Vela Luka
- objava na www.velaluka.hr
- pismohrana